



# COMUNE DI ALEZIO

## Provincia di Lecce

**REGISTRO DI SETTORE n.ro 45 del 21/06/2017**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**CONTENZIOSO, SERVIZI SOCIO-SCOLASTICI E PROTOCOLLO**

**OGGETTO :**

**SELEZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO VINCOLATO DELL'IMMOBILE SITO IN ALEZIO**

**ALLA VIA MATTEOTTI DA DESTINARE A CENTRO SEMIRESIDENZIALE A CICLO DIURNO PER MINORI EX ART. 52 REG. REG. N. 4/2007. Approvazione verbali e aggiudicazione concessione in uso vincolata.**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**adotta la seguente determinazione**

Visto il decreto sindacale n. 4/2017;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare:
  - a) l'art. 107 che assegna ai Dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
  - b) l'art. 183 che regolarmente termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
  - c) l'art. 151 comma 4;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. modifiche avente ad oggetto la regolamentazione delle "Norme sul procedimento amministrativo";
- lo Statuto comunale e il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di C.C. n. 65/2015.
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 che, in attuazione alle direttive comunitarie, ha riformato la materia degli appalti pubblici;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per ciò che concerne le disposizioni ancora vigenti;

Viste altresì:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno in corso.
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54/2016 di approvazione del piano esecutivo di gestione per l'anno 2016 con attribuzione di risorse ed obiettivi;

Richiamate:

- La propria precedente determinazione n. 76 del 14/03/2017 Registro Generale Segreteria e n. 19 Registro di Settore con la quale si procedeva all'avvio della

selezione di un soggetto cui affidare la concessione in uso vincolato, a titolo oneroso, del "*Centro semiresidenziale diurno per minori*" e quanto nella stessa contenuto qui da intendersi integralmente richiamato e trascritto;

- La propria determinazione n. 121 Registro generale di Segreteria e n. 29 Registro di Servizio del 19/04/2017, con la quale è stata nominata la commissione per la procedura di selezione;

Considerato:

- Che con il primo dei richiamati provvedimenti dirigenziali si approvavano gli atti relativi all'espletamento della procedura e si indicavano gli elementi essenziali della stessa e le relative finalità;
- Che la procedura si è svolta mediante selezione ad evidenza pubblica e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Che entro i termini di scadenza della procedura di selezione previsti nel bando (14 aprile 2017 ore 11.00) è pervenuta al protocollo dell'Ente, n. 1 offerta della Cooperativa sociale "Solidarietà a r.l." con sede in Parabita (LE) alla via Dott. Bellissario n. 5;
- Che di seguito, dai verbali di gara, dei giorni 19/04/2017, 02/05/2017, 15/05/2017 e 29 maggio 2017, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è stata formulata dalla Commissione proposta di aggiudicazione per l'affidamento della concessione d'uso vincolata, a titolo oneroso, del "*Centro semiresidenziale diurno per minori*" alla Cooperativa Sociale "Solidarietà" arl da Parabita (LE), che ha riportato nel totale (offerta tecnica + offerta economica) un punteggio pari a Punti 78,00;

Visto in particolare l'art. 32 del D.lgs n. 50/2016 che disciplina le fasi relative alla procedura di aggiudicazione prevedendo espressamente la valenza della proposta di aggiudicazione, i suoi effetti giuridici e l'approvazione da parte del responsabile preposto;

Rilevato, inoltre, che la medesima norma prevede anche i termini e le modalità di stipula del relativo contratto, le eccezioni a tali dettati e, al comma 8, le ipotesi di esecuzione in via d'urgenza;

Visto, inoltre, l'art. 33 del D.lgs n. 50/2016 che espressamente indica i termini di approvazione della proposta di aggiudicazione da parte del Responsabile preposto;

Considerato, pertanto, che la presente procedura rientra anche nei caratteri di specialità previsti dall'art. 32 comma 10 lett. a) ovvero:

- è stata presentata, entro i termini di scadenza previsti dalla lettera invito, una sola offerta valida e non sono state proposte tempestivamente impugnazioni del bando;

Rilevato, altresì, che:

- è stata effettuata la richiesta di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura nei confronti degli Enti pubblici competenti;
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta attraverso il portale telematico DURC on line ed acquisita la relativa certificazione n. 7465342 con scadenza validità al 13/09/2017;
- è stata effettuata, con esito positivo, la verifica sull'operatore economico dal portale riservato dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici in data 12/06/2017;
- sono state acquisite con esito positivo: certificazioni del casellario giudiziale,

certificazioni della sezione fallimentare, visura camerale, Agenzia delle Entrate carichi pendenti, Agenzia delle Entrate anagrafe tributaria;

- l'operatore economico partecipante alla presente procedura di selezione, ha attestato, nel rispetto delle preclusioni imposte dalla normativa vigente e di quanto richiesto nel bando, il possesso dei requisiti richiesti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

Richiamati, in particolare, i commi 6, 7 e 8 dell'art. 32 sopra indicato e la disciplina in essi contenuta anche per l'esercizio dei poteri di autotutela;

Dato atto, inoltre, che a seguito dell'offerta economica formulata la percentuale a rialzo effettuata dalla Cooperativa è pari al 6,50% sull'importo posto a base di gara pari ad € 3600/00 per un totale a rialzo di € 3834,00;

Ritenuto, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia, dettagliatamente indicata negli atti di gara e nel presente provvedimento, di dover procedere all'approvazione dei verbali di gara sopra richiamati e ai successivi adempimenti:

#### DETERMINA

1. di confermare le determinazioni assunte nei verbali allegati al presente atto e pertanto di approvarli, in via definitiva, dei **giorni 19/04/2017, 02/05/2017, 15/05/2017 e 29 maggio 2017**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare, per le motivazioni espresse nei verbali di selezione e qui da intendersi integralmente richiamate e trascritte, la concessione in uso vincolato ex art. 52 del Reg. Regionale, a titolo oneroso, del "Centro semiresidenziale a ciclo diurno per minori" per la durata di anni cinque alla:  
**Cooperativa Sociale " Solidarietà" a r.l. con sede in Parabita via Dott. Bellisario, 5, che ha totalizzato nel totale (offerta tecnica + offerta economica) un punteggio pari a PUNTI n. 78,00;**
3. di demandare all'Ufficio Servizi Socio scolastici gli adempimenti connessi alla richiesta di documentazione per l'avvio delle fasi successive, compresi quelli inerenti la successiva convenzione da stipulare che dovrà essere conforme alle norme vigenti;
4. di pubblicare e comunicare per opportuna conoscenza e per quanto di competenza l'esito della presente procedura di gara su:
  - Albo Pretorio dell'Ente;
  - Sito internet [www.comune.alezio.le.it](http://www.comune.alezio.le.it)
  - Sul link "Amministrazione trasparente" nella voce Bandi di gara e contratti;
  - Comune capofila dell'Ambito di Gallipoli;
  - Comuni facenti parte dell'Ambito;
  - Regione Puglia;
5. Di precisare che la comprova dei requisiti è stata effettuata mediante richiesta diretta agli enti interessati e che è stata effettuata la verifica del DURC e delle annotazioni sul sito dell'ANAC;
6. Di precisare altresì che verrà acquisita idonea dichiarazione antimafia dal soggetto interessato ai fini della stipula della convenzione e verrà effettuata ogni opportuna comunicazione all'Ente di governo preposto, pur essendo il valore convenzionale notevolmente inferiore ai limiti;
7. di dare atto che a seguito dell'offerta economica a rialzo formulata il canone della concessione d'uso vincolata a titolo oneroso è pari ad € 3834,00 annuali da

- imputarsi in entrata sul cap. 3076 art. 3;
8. di dare atto che l'importo della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 è determinato nella misura del 10% dell'importo contrattuale (€ 19.170/00) ed è pari ad € 1917/00;
  9. di precisare che l'efficacia della presente determinazione è comunque subordinata alla sussistenza e persistenza positiva in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati e prescritti per la concessione in uso e alla sussistenza del rispetto dei requisiti previsti dal regolamento regionale di riferimento e che l'Ente si riserva ogni eventuale provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 8 del D.lgs 50/2016 e della normativa contrattualistica e civilistica vigente, qualora i requisiti richiesti, auto dichiarati e comprovati vengano meno e/o qualora il servizio venga svolto in difformità alle norme e ai regolamenti regionali di riferimento;
  10. di dare atto che l'importo annuale come sopra indicato, per i periodi di riferimento, troverà imputazione in entrata sul cap. 3076 art. 3 dei rispettivi bilanci di riferimento;
  11. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul link "Amministrazione trasparente" di Gazzetta Amministrativa anche nella sezione "Bandi di Gara e contratti" e sull'Albo pretorio on-line;
  12. di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data 21/06/2017                      il responsabile di Procedimento avv. BAGLIVO ANNA

**Il Responsabile del Settore**

Avv. MANIERI MARIA NADIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

---

---



# COMUNE DI ALEZIO

## Provincia di Lecce

**Visto di Regolarità Contabile**  
**IL RESPONSABILE**  
**DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**  
**ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000**  
**in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE**  
**sulla proposta n.ro 225 del 21/06/2017**  
**ESPRIME PARERE**  
**FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della entrata ai sensi dell'art. 179, comma 3°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

							<b>Accertamenti</b>	
Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo		Importo	
2017	3	3076	3	5542	1	€	3.834,00	

Alezio, lì 21/06/2017

**IL RESPONSABILE DELLA'AREA ECONOMICO-FINANZIARIO**

**Dr.ssa LATERZA MONICA CLAUDIA**

**Numero REGISTRO GENERALE 202 del 21/06/2017**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;  
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.  
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



# COMUNE DI ALEZIO

## Provincia di Lecce

### Nota di Pubblicazione

**I 22/06/2017 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 202 del 21/06/2017 con oggetto :**

SELEZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO VINCOLATO DELL'IMMOBILE SITO IN ALEZIO ALLA VIA MATTEOTTI DA DESTINARE A CENTRO SEMIRESIDENZIALE A CICLO DIURNO PER MINORI EX ART. 52 REG. REG. N. 4/2007. Approvazione verbali e aggiudicazione concessione in uso vincolata.

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Data 22/06/2017

Della Bona Adriana

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;  
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.  
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.