

Sig. Sindaco del Comune di
ALEZIO

OGGETTO: domanda di partecipazione al bando pubblico per l'attribuzione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2014. Legge n. 431/98 art. 11.

Il/la sottoscritto/a
(cognome e nome in stampatello)

Nato a (Provincia di)
(per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)

Il/...../19..... **residente nel Comune di ALEZIO nell'immobile condotto in locazione sito in**

Via..... n..... int.....

CODICE FISCALE

Tel.Casa..... Tel. Cell.....

presa integrale visione e accettazione delle clausole contenute nel bando di accesso a contributo

chiede

l'accesso al contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione Legge 09-12-98 n°431 e successive modifiche ed integrazioni -D.M. del 07-06-1999 - annualità 2014 e a tal fine consapevole delle responsabilità penali che si assume ai sensi dell'art. 76 del D.P.R.445/2000 e art. 496 codice penale, valendosi delle disposizioni dello stesso D.P.R. artt. 46 e 47

DICHIARA

- 1) Che ai fini della partecipazione al bando per l'assegnazione dei contributi è in possesso di tutti i requisiti previsti ed indicati dallo stesso a pena di esclusione;
- 2) Che il proprio nucleo familiare, come risultante dai dati anagrafici, è così composto:

ORD	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA	RESIDENZA
1				Richieden te titolare contratto	
2					
3					
4					
5					

- 3) di essere in possesso della cittadinanza:
 - o italiana oppure
 - o di uno Stato aderente all'Unione Europea oppure
 - o di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno in corso di validità ai sensi della normativa vigente come da copia allegata.

- 4) Che nell'anno 2014 il proprio nucleo familiare ha risieduto nell'abitazione in locazione nell'alloggio oggetto della domanda situato in Alezio alla via.....n.....per il periodo che va dal.....al.....per complessivi mesi.....;
- 5) Che l'alloggio condotto in locazione dal sottoscritto è di proprietà del sig.e che quest'ultimo non ha nessun vincolo di parentela e di affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario.
- 6) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e che il predetto alloggio è composto da n. vani pari a(esclusi servizi ed accessori), ha una superficie complessiva di mq _____:
- 7) di essere titolare di un contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____con data e numero, con canone annuo da contratto, **al netto degli oneri accessori, pari a €.** _____;
- 8) che l'alloggio per il quale si richiede il contributo è situato in Alezio alla via.....:
- è individuato al Catasto Urbano al foglio.....particella.....sub.....categoria catastale.....;
 - non è classificato nelle categorie A1-A8-A9;
 - è destinato alla civile abitazione rientrante in una delle seguenti categorie catastali A/3 - A/4 e A/5;
 - è accatastato con caratteristiche di edilizia economica popolare sia per quanto attiene alla tipologia edilizia, sia per quanto attiene alla superficie, **che non potrà dunque superare 95 mq di superficie utile, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi (costituiti da almeno 6 persone) o da nuclei familiari con particolari debolezze sociali;**
 - è dotato di ascensore non è dotato di ascensore
 - è dotato di riscaldamento non è dotato di riscaldamento
- 9) che il contratto di locazione stipulato è di tipo:
- L.431/98 art.2 c.3 - canone concordato (3 anni +2);
 - L.431/98 art.2c.1 - canone libero (4 anni + 4);
 - L.431/98 art.5 - contratto transitorio;
 - Altro _____;

**DICHIARA INOLTRE
sotto la propria responsabilità**

- 10) di non essere assegnatario né in proprio né a nome di alcuno dei componenti del nucleo familiare di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- 11) che l'immobile condotto in locazione non è ubicato in zone di pregio, così definite da accordi comunali, ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge n. 431/98 e decreti ministeriali attuativi del 05/03/1999, art. 1, e del 30/12/2002, art. 1 comma 2;
- 12) che, relativamente all'anno 2014, non è stato titolare, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che lo stesso non sia perito o inutilizzabile;
- 13) di non aver richiesto, relativamente all'anno 2014, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli

inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/1998;

- 14) di non aver beneficiato per l'anno 2014 di altre forme di sostegno al pagamento dei canoni di locazione;
- 15) di non essere titolare, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare anagrafico, di diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso od abitazione, **in tutto il territorio nazionale**, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, così come definito dall'art. 2 lett. c) della L.R. n. 54/84, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- 16) di essere in regola con il pagamento del canone mensile di locazione, come da dichiarazione di responsabilità resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 **dal locatore e dal conduttore**, attestante l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2013 e come risulta da copia delle ricevute di versamento, allegate in copia;

N.B.

17) Le domande presentate da soggetti con reddito da lavoro autonomo, o con reddito misto con una componente da lavoro autonomo, sono escluse dal contributo a meno che le stesse non dimostrino una situazione di particolare debolezza sociale ovvero:

- a) n. 3 figli minorenni a carico;
- b) presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap;
- c) Nucleo familiare monogenitoriale.

18) Le domande presentate da soggetti con reddito zero, e/o con reddito inferiore al canone di locazione annuo e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, devono allegare alla domanda di contributo, pena l'esclusione dal beneficio:

- a. **Dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, oppure nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto:**
- b. **Indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito al conduttore e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.**

Il sottoscritto è consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in ipotesi di dichiarazioni false e mendaci (art. 76 dpr. 445/2000) rese ai sensi degli artt. 46 e 47 dpr. 445/2000, per quanto indicato nella presente istanza e contenuto nei punti dal n. 1 al n. 18

Alezio li _____

FIRMA _____

Si allega:

- 1) dichiarazione di responsabilità resa ai sensi del DPR 445/2000 dalle quale risulti il possesso di tutti i requisiti richiesti dal bando e l'attestazione **sottoscritta dal locatore** relativa all'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'anno di riferimento (canone anno 2014) e copia delle ricevute di versamento di tutti i canoni.
- 2) dichiarazione sostitutiva unica sulla situazione economica e patrimoniale resa ai sensi della normativa vigente DPCM 159/2013 (**da compilarsi a cura di ogni componente possessore di reddito e non facente parte del nucleo**) comprensiva degli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse, con allegata documentazione reddituale (Modello CUD 2015 - Modello 730/3 - Modello Unico 2015 - DSU 2015);

- 3) Copia del contratto di locazione regolarmente registrato ad uso abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica, da cui risultino **i riferimenti catastali dell'immobile locato, la superficie in mq e i dati relativi al locatore e/o visura catastale dell'immobile oggetto della locazione;**
- 4) Copia del modello attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2014 e/o certificazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate attestante la regolarità dei versamenti;
- 5) Certificazione comprovante l'attestata invalidità nelle ipotesi previste dal bando (**lavoratore autonomo con debolezza sociale**);
- 6) Per i cittadini extracomunitari residenti nel comune di Alezio la documentazione attestante la condizione giuridica di permanenza nel nostro paese in corso di validità (permesso di soggiorno o altro documento provvisorio valido secondo le disposizioni normative vigenti);
- 7) Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale.
- 8) Per i soggetti che dichiarano reddito zero e/o con reddito inferiore al canone di locazione annuo e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, devono allegare alla domanda di contributo:
 - a. Dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, oppure nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto;
 - b. Indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito al conduttore e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.

N.B. SI RACCOMANDA LA COMPLETA COMPILAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE RICHIESTA CON L'INDICAZIONE CHIARA E LEGGIBILE DI TUTTI I DATI RICHIESTI E CON ALLEGATA LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA. LA MANCANZA DEGLI STESSI E/O L'INCOMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'ATTO DELLA SCADENZA DETERMINERÀ L'ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE.

(firma)

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003 dichiara di essere stato informato:

- a) *Sulle finalità di utilizzo e sulle modalità di gestione dei dati conferiti con la presente istanza, i quali saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Alezio secondo la normativa vigente in materia ed esclusivamente utilizzati ai fini dell'attività indicata nel bando di concorso;*
- b) *Che il titolare della banca dati è il Comune di Alezio sito in via San Pancrazio s.n.c..*

Alezio li _____

(firma)