



COMUNE DI ALEZIO (Le)

Via S. Pancrazio - Tel. 0833/ 281020 - Fax 0833/ 282340

Settore Tecnico Urbanistico

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI UIN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA

TABELLA A)

Certificati di destinazione urbanistica, denuncia di inizio attività, autorizzazioni – certificazioni – attestazioni richieste in procedimenti privati e permessi di costruire da un valore minimo di € 10,00 ad un valore massimo di € 516,00

1. Certificati di destinazione urbanistica ex art. 18 della Legge 28.02.195, n. 47

(art. 10 c. 10 lett a) legge n. 68/93)

1.a) Certificati di destinazione urbanistica di terreni in zona agricola	€ 40,00
1.b) Certificati di destinazione urbanistica di altri terreni	€ 51,65

2. Denuncia di inizio attività o altre autorizzazioni edilizie, ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

(art. 10 c. 10 lett b) legge n. 68/93)

2.a) Autorizzazioni e DIA in genere	€ 150,00
2.b) Autorizzazione specifiche al taglio strada	€ 12, 00
2.c) segnalazione certificata di inizio attività	€ 150,00
2.d) interventi di cui all'art. 3 DPR 380/01 lett. E.4) installazione torri e tralicci per impianti radio- ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione, di cui all'art. 87 del D. Lgs n. 295/2003	€ 516,00
2.e) Autorizzazione per Volture – Proroghe – Rinnovi titoli abilitativi	€ 51,65
2.f) CIL e CILA (ad esclusione interventi nel cimitero)	€ 25,00

3. Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457

(art. 10 c. 10 lett.c) legge n. 68/93)

3.a) per ogni unità immobiliare	€ 51,65
---------------------------------	---------

4. Autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.

(art. 10 c. 10 lett e) legge n. 68/93)

4.a) per ogni intervento	€ 100,00
--------------------------	----------

5. Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia

(art. 10 c. 10 lett f) legge n. 68/93)

5.a) Certificati di agibilità o abitabilità – per unità immobiliare	€ 30,00
5.b) certificazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie e urbanistiche	€ 16,00
5.c) certificato di inizio lavori	€ 38,00
5.d) certificato di ultimazione lavori	€ 38,00
5.e) certificato urbanistico edilizio	€ 51,65
5.f) Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamenti termico a quanto previsto dalla legge 373/76 e dal suo regolamento d'attuazione (art. 17 legge 30.04.1976 n 373) e s.m.i	€ 10,00
5.h) Attestazione deposito impianto elettrico (art. 9 legge 30.04.1976 n. 373) e s.m.i.	€ 10,00
5.f) Attestazioni richieste da privati in merito a questioni edilizie urbanistiche	€ 20,00

6. opere di cui all'art. 3 – comma 1 del DPR n. 380/01 non rientranti nelle tipologie sopra indicate, oggetto di diversi titoli abilitativi

(art. 10 c. 10 lett g) legge n. 68/93)

6.1 Costruzione ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee A – B – C e F di cui al DM 02.04.1968 n. 1444

a) senza incremento di cubatura urbanistica	€ 150,00
b) con incremento di volume fino a 200 mc.	€ 200,00
c) con incremento di volume da 201 mc a 500 mc	€ 250,00
d) con incremento di volume da 501 mc a 750 mc	€ 300,00

e) con incremento di volume da 751 mc a 1000 mc	€ 350,00
f) con incremento di volume da 1001 mc a 5000 mc	€ 450,00
g) con incremento di volume da 5001 mc e oltre	€ 516,00

6.2 Costruzione ampliamento e sopraelevazione di edifici

- di edilizia abilitativi convenzionata di cui agli artt. 17 c. 1 e 18 del DPR 380/01;

- nelle zone vincolate per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18.04.1962 n. 167

a) senza incremento di cubatura urbanistica e con incremento di volume fino a 500 mc	€ 70,00
b) con incremento di volume da 501 mc a 750 mc	€ 100,00
c) con incremento di volume da 751 mc a 1000 mc	€ 116,00
d) con incremento di volume da 1001 mc a 5000 mc	€ 232,00
e) con incremento di volume da 5001 mc e oltre	€ 380,00

6.3 Costruzione ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali in zone agricole E di cui al DM 02.04.1968 n. 1444 realizzate da soggetti non imprenditori agricoli a titolo prevalente ai sensi del D. Lgs. 29/03/2004 n. 99 e dell'art. 2135 del C.C.

a) senza incremento di cubatura urbanistica	€ 150,00
b) con incremento di volume fino a mc. 300	€ 200,00
c) con incremento di volume da 301 mc a 500 mc	€ 250,00
d) con incremento di volume da 501 mc a 750 mc	€ 300,00
e) con incremento di volume da 751 mc a 1000 mc	€ 400,00
f) con incremento di volume da 1001 mc a 2000 mc	€ 500,00
g) con incremento di volume da 2001 mc e oltre	€ 516,00

6.4 Costruzione ampliamento e sopraelevazione di edifici non residenziali in zona D di cui al DM 02.04.1968 n. 1444.

a) senza incremento di superficie e con incremento fino a 100 mq.	€ 150,00
b) con superficie da 101 a 500 mq	€ 250,00
c) con superficie da 501 a 1000 mq	€ 400,00
d) con superficie da 1001 a 2000 mq	€ 500,00
e) con superficie oltre 2001 mq	€ 516,00

6.5 Costruzione ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare nelle zone agricole, escluse le residenze,

eseguite da soggetti non imprenditori agricoli a titolo prevalente ai sensi del D. Lgs. 29/03/2004 n. 99 e dell'art. 2135 del C.C.

a) senza incremento di superficie e con incremento fino a mq. 100	€ 150,00
b) con superficie da 101 a 200 mq	€ 180,00
c) con superficie da 201 a 400 mq	€ 200,00
d) con superficie oltre 1001 mq a 3000 mq	€ 250,00
e) con superficie oltre 3000 mq	€ 400,00

6.6 Interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente

a) Interventi di ristrutturazione ex art. 3 c. 1 lett. D) del DPR 380/01 esclusi quelli di cui al successivo punto 6.7 – lett. B)	€ 150,00
b) Interventi di ristrutturazione urbanistica ex art. 3 c. 1 lett. F del DPR 380/01	€ 380,00

6.7 Opere per le quali non è dovuto il contributo di costruzione ai sensi dell'art. 17 c. 3 del DPR 380/01 nelle zone territoriali omogenee A – B – C – E- F di cui al DM 02.04.1968 n. 1444

a) per gli interventi da realizzare nelle zone agricole, ivi comprese le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo prevalente ai sensi del D. Lgs. 29/03/2004 n. 99	€ 25,00
b) per gli interventi di ristrutturazione e ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari	€ 25,00
c) per gli impianti, le attrezzature, le opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli enti istituzionalmente competenti nonché per le opere di urbanizzazione, eseguite anche da privati, in attuazione di strumenti urbanistici	€ 25,00
d) per gli interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	€ 25,00
d) per i nuovi impianti, lavori opere, modifiche, installazioni, relativi alle fonti rinnovabili di energia, nel rispetto delle norme urbanistiche, di tutela storico artistica e ambientale	€ 25,00

10 autorizzazione paesaggistica e/o accertamento di compatibilità paesaggistica

a) rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e/o accertamento di compatibilità paesaggistica (in aggiunta al versamento da effettuare al comune capofila di Casarano)	€ 20,00
--	---------

11 istruttoria d'urgenza

a) richiesta di istruttoria d'urgenza per pratiche edilizie	€ 300,00
---	----------

12 deposito calcoli statica edilizia sismica

a) deposito calcoli edilizia sismica	€ 25,00
--------------------------------------	---------

13 deposito

a) deposito tipo mappale e frazionamento	€ 25,00
--	---------

Si specifica che l'importo minimo dei diritti di segreteria va versato all'atto di presentazione dell'istanza.
Alezio 30.12.2014

Il Responsabile Settore Urbanistica
arch. Venanzio Marra