



## AVVISO

Il D.L. n. 47 del 28/03/2014 - **Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo** dispone:

### **Art. 5 - Lotta all'occupazione abusiva**

*Chiunque occupa abusivamente un immobile senza titolo non può chiedere la residenza né l'allacciamento a pubblici servizi in relazione all'immobile medesimo e gli atti emessi in violazione di tale divieto sono nulli a tutti gli effetti di legge.*

Ai fini della ricevibilità delle dichiarazioni di residenza quindi è necessario presentare in originale o in copia autenticata il **TITOLO di occupazione dell'alloggio** come da schema in calce ovvero allegare, a secondo dei casi, uno dei due moduli di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà: **Allegato 1** o **Allegato 2**.

**Allegato 1:** da presentare sempre se il richiedente occupa l'immobile secondo i seguenti titoli: proprietario, usufruttuario, locatario, comodatario (contratto regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate). Il modulo va sottoscritto dal richiedente in presenza del funzionario incaricato.

**Allegato 2:** da presentare se il richiedente beneficia di una occupazione non registrata all'Agenzia delle Entrate. Il proprietario dell'immobile deve compilare l'allegato 2) indicando il titolo con il quale ha concesso l'immobile. Il proprietario sottoscrive la dichiarazione, allegando copia del documento di riconoscimento.

Principali titoli di occupazione e l'allegato da presentare.

TITOLO DI OCCUPAZIONE DELL'ALLOGGIO	MODULO DA PRESENTARE
Proprietario	- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (compilare <b>Allegato 1</b> )
Locatario con contratto registrato	- Presentare <b>fotocopia della prima pagina (frontespizio) del contratto e degli estremi della registrazione c/o Agenzia delle Entrate</b>
Locatario con contratto non registrato	- Dichiarazione di assenso del proprietario (compilare <b>Allegato 2</b> )
Familiare del proprietario o del locatario	- Dichiarazione di assenso del proprietario (compilare <b>Allegato 2</b> )
Usufruttuario	- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (compilare <b>Allegato 1</b> )
Comodatario con atto registrato	- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (compilare <b>Allegato 1</b> )
Comodatario con atto non registrato	- Dichiarazione di assenso del proprietario (compilare <b>Allegato 2</b> )
Altro titolo di occupazione dell'alloggio	- Dichiarazione di assenso del proprietario (compilare <b>Allegato 2</b> )