



REGIONE PUGLIA
COMUNE DI ALEZIO
PROVINCIA DI LECCE

**COMPLETAMENTO
DELLA RIGENERAZIONE TERRITORIALE
DELLA ZONA SANTUARIO DELLA LIZZA
- PROGETTO ESECUTIVO -**

ALL. 08

ANALISI PREZZI



PROGETTISTA :
ING. FABIO DI NICOLA

Agosto 2017

ANALISI NUOVI PREZZI

N.P. 001

Fornitura e posa in opera di impianto di videosorveglianza completo di: n. 14 telecamere IP Mpx colore nero, tipo bullet da esterno o similari, ottica 4 mm f 1,2, sensore 1/3 cmos, sensibilità 0,01 lux, day/night ir cut filter con auto switch, led ir fino ad almeno 40 mt, alimentazione POE, password di protezione, comprensiva di tutti gli accessori per il fissaggio a palo e/o parete, cavi compresi; n.1 nvr 16 ingressi IP e 14 porte POE con risoluzione in registrazione di 4 megapixel, uscite hdmi e vga, comprensivo di n. 4 hard disk sata per un totale di almeno 8 tb e comprensivo di tutti gli accessori; n.1 monitor colori 22" con ingresso hdmi; n.1 gruppo di continuità min. 2000 va del tipo on line doppia conversione; il collegamento delle telecamere dovrà essere effettuato con cavo di rete utp cat.5e antioditore schermato del tipo Iszh con doppia guaina (doppio isolamento) grado IV; linea di alimentazione dal quadro generale al locale tecnico con cavo butilico fg7 sezione almeno 3x2,5mm, protetta a monte da interruttore magnetico differenziale con dispositivo di riarmo automatico e da dispositivo da sovratensioni del tipo specifico per apparati elettronici. E' inoltre compresa: la fornitura e posa in opera di n. 2 pali in vetroresina di h min 4,00 m compresi i relativi collegamenti, la fornitura e posa in opera di ponte radio in GHz comprensivo di un'antenna TX, un'antenna TX RX, un'antenna RX, di pali telescopici, alimentatore POE, linee di alimentazione privilegiate e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per ogni telecamera.

Opere e provviste	U.M	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
F.p.o. telecamera	Cad	1			
Materiale:					
telecamera		1	300,00		
accessori fissaggio al palo		1	50,00		
cavo di rete	Cad	1	50,00	780,00	88,80
quota parte hardisk		ml 10,00	25,00		
quota parte nvr		1	25,00		
cavo butilico fg7		ml 10,00	25,00		
quota parte palo		1	25,00		

quota parte gruppo di continuità accessori (quota parte ponte radio)		1 1 1	125,00 25,00 130,00		
Operai:					
1° livello	h	2	22.86	45.72	11,20
2° livello		1	25.34	25.34	
3° livello		1	27.27	27.27	
	Totale €:			878,33	100,00
trasporto				20,00	
% sicurezza	3 %			26,95	
Spese Generali	14 %			125,77	
Utile Impresa	10 %			89,83	
	TOTALE ARROTONDATO			1141,00	

N.P. 002

Realizzazione vespaio drenante mediante fornitura e posa in opera di inerti puliti di cava in strati di spessore uniforme a granulometria decrescente, stesi mediante l'utilizzo di motorgredaer munito di apposito sistema laser a garanzia della precisione delle pendenze impostate, compreso la compattazione di ogni starto con rulli di peso adeguato fino ad ottenere una struttura uniformemente areata ed autodrenante. La stabilità e regolarità nel tempo di tale struttura deve essere garantita dalla precisione nella stesura di spessore uniformi e costanti di ciascun strato in ogni punto del campo. Il sottofondo dinamico dello spessore totale medio di circa 10/15 cm nel rispetto delle quote esistenti ed impostate dai cordoli esistenti. Compresa la preparazione del piano di posa eseguita a mano consistente nella correzione dei piani, inaffiatura, rullature e spazzolature necessarie alla perfetta stesura dei manti erbosi artificiali

Opere e provviste	U.M	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
F.p.o. vespaio	mq	1			
Materiale: inerti puliti di cava	mq	1	4,00	4,00	51,48

Operai:					
1° livello	h	0,05	22.86	1,14	48,52
2° livello		0,05	25.34	1,27	
3° livello		0,05	27.27	1,36	
	Totale €:			7,77	100,00
trasporto				2,00	
% sicurezza	3 %			0,29	
Spese Generali	14 %			1,00	
Utile Impresa	10 %			1,00	
	TOTALE ARROTONDATO			12,00	

N.P. 003

Fornitura e posa in opera di sistema di pavimentazione per campi di calcetto in manto erboso artificiale di ultima generazione costituita da: A) Manto in erba artificiale di colore verde bicolore, fibra poliolefinica NSF (Natural Slide Feeling) ad alta tenacità monofilamento monoestruso dual tone field green e olive green, lubrificata antiabrasiva ovvero fibrillata pretagliata, estremamente resistente all'usura e con speciale trattamento anti U-V, tessuta su supporto drenante in polipropilene rivestito in lattice di gomma imputrescibile. In opera in unica soluzione di continuità mediante utilizzo di bandelle e colle poliuretaniche bicomponenti della qualità, quantità e caratteristiche richieste dal vigente Regolamento F.I.G.C.- B) intasamento stabilizzante mediante fornitura e posa in opera di primo intasamento del manto mediante fornitura di sabbia silicea di granulometria 0,4 - 0,9 mm a spigoli arrotondati, lavata ed essiccata, in opera al fine di stabilizzare il manto su tutta la superficie mediante utilizzo specifico di carrellone dosatore spargisabbia a tramoggia idraulica. La perfetta ed omogenea posa dell'intasamento stabilizzante nella medesima quantità per ciascun mq è indispensabile al fine di garantire la perfetta planarità della superficie di gioco precedentemente alla posa dell'intasamento prestazionale. - C) intasamento prestazionale mediante fornitura e posa in opera di intasamento di completamento del manto eseguito con speciale granulo ecologico atossico, , incapsulato omologato colorato di verde e/o marrone terra. Trattasi di granulo rispondente ai requisiti di cui al vigente regolamento della F.I.G.C. nonché alla norma europea DIN 18035-7 in materia di sicurezza ambientale. In opera nelle qualità idonee, al fine di assicurare i requisiti prestazionali e biomeccanici alla pavimentazione sportiva mediante utilizzo di specifico carrellone dosatore spargi-intasamento a tramoggia idraulica. La perfetta ed omogenea posa dell'intasamento prestazionale nella medesima quantità per ciascun mq è indispensabile al fine di garantire la perfetta planarità della superficie

di gioco e garantirne la prestazione tecnica. La sua composizione e colorazione consente di trattenere meno il calore diminuendo il rischio della formazione di vesciche per l'atleta, eccessivo affaticamento e diminuendo il consumo d'acqua per mantenere il campo entro temperature accettabili. Quantità consigliata 6 kg/mq. - D) Doppia spazzolatura incrociata finalizzata alla corretta ed omogenea distribuzione dei granuli su tutta la superficie di gioco. - E) caratteristiche e dati tecnici del manto: 9000 punti per mq, 12000 dtex, filato monofilo monoestruso o fibrillato pretagliato, supporto imputrescibile, filato 100% polietilene, spessore fibra 270 micron. Altezza fibra 42 mm (40+2)

Opere e provviste	U.M. .	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
F.p.o. pavimentazione	mq	1			
Materiale: manto in erba sabbia silicea granulo ecologico atossico	mq	1	9,00 3,20 2,80	15,00	66,52,
Operai: 1° livello 2° livello 3° livello	h	0,1 0,1 0,1	22.86 25.34 27.27	2,29 2,53 2,73	33,48
	Totale €:			22,55	100,00
trasporto				1,00	
% sicurezza	3 %			0,71	
Spese Generali	14 %			3,30	
Utile Impresa	10 %			2,36	
	TOTALE ARROTONDATO			29,92	

N.P. 004

Sostituzione dei fari calcetto esistenti con fari a ioduri metallici da 400 w compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

Opere e provviste	U.M. .	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
-------------------	-----------	----------	-----------------------	---------	-------------

F.p.o. fari calcetto	cad	1			
Materiale: fari calcetto	cad	1	120,00	120,00	61,39
Operai:	h				
1° livello		1	22.86	22,86	38,61
2° livello		1	25.34	25,34	
3° livello		1	27.27	27,27	
	Totale €:			195,47	100,00
noli				24	
trasporto				2,00	
% sicurezza	3 %			6,00	
Spese Generali	14 %			31,00	
Utile Impresa	10 %			25,00	
	TOTALE ARROTONDATO			283,00	

N.P.005

Adeguamento impianto elettrico del locale da adibire a bar come da progetto allegato. Sono compresi il quadro elettrico, la F.P.O. dei punti luce e presa, F.P.O. di cavi e tubazioni e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Gli interruttori automatici saranno tripolari o quadripolari con 4 poli protetti. Il Quadro elettrico sarà installato nel laboratorio, ed è previsto in poliestere grado di protezione IP 44 provvisto di sportello di chiusura, e idoneo per il contenimento di apparecchiature modulari. Ogni linea in partenza dai quadri elettrici sarà protetta dal relativo interruttore automatico magnetotermico contro le correnti di sovraccarico e di cortocircuito. All'interno dei quadri elettrici verranno installate le apparecchiature di protezione e comando delle linee indicate negli schemi unifilari allegati. I cablaggi dei circuiti interni al quadro dovranno essere eseguiti tramite conduttori in PVC, tipo N07V-K. I quadri avranno dimensioni tali da contenere ulteriori apparecchiature di protezione per il comando di nuove linee per almeno il 30% in più degli interruttori installabili, senza dover effettuare alcun lavoro sulla carpenteria. I quadri dovranno essere realizzati come da specifiche ed elaborati di progetto, nel pieno rispetto delle norme vigenti.

Si prescrive pertanto che tutti i materiali installati siano di costruzione conforme alle rispettive norme CEI sopra indicate o comunque siano dotati di marchio IMQ. Per la realizzazione dei vari percorsi dei cavi sarà utilizzata tubazione a vista, tubazione sottotraccia e tubazione a vista sottopedana. Per quest'ultima sarà utilizzato cavo FROR per i collegamenti agli utilizzatori o prese. Le derivazioni agli apparecchi utilizzatori e le connessioni tra i conduttori saranno realizzate entro cassette in materiale autoestinguente poste in opera in posizione tale da essere facilmente apribili ed ispezionabili. I cavi elettrici utilizzati nei sistemi di Prima Categoria debbono avere tensioni U_0/U non inferiori a 450/750 V (simbolo di designazione 07), dove:

- U_0 = tensione nominale verso terra
- U = tensione nominale.

I conduttori saranno di costruzione conforme alle norme CEI 20-20 e 20-22/11 tipo FROR, N07V-K.

Le caratteristiche di tali conduttori sono:

- Conduttori in rame ricotto
- Isolamento in PVC
- Caratteristica di non propagazione d'incendio.

Dovranno essere muniti di marchio "CEI 20-22/II" attestante la caratteristica di non propagazione dell'incendio. L'impianto F.M. è costituito dalle dorsali di alimentazione degli apparecchi utilizzatori realizzate con conduttori in cavo N07V-K all'interno del locale come indicato negli schemi elettrici allegati.

Gli apparecchi utilizzatori sono costituiti da prese con interblocco, biprese con portata 10/16A da installare dove indicato nelle tavole planimetriche allegate, nonché l'alimentazione diretta agli utilizzatori. Le prese a spina a portata di mano dovranno essere dotate di schermi di protezione degli alveoli attivi. Inoltre tali prese dovranno essere installate in modo da prevenire eventuali danneggiamenti che possono derivare dalle condizioni ambientali d'uso. Per le prese fisse per uso domestico e similare dovranno essere installate ad un'altezza dal piano di calpestio non inferiore a 17.5 cm.

Opere e provviste	U.M.	quantit à	prezzo elementare.	importo	% su totale
adeguamento impianto elettrico	a corpo	1			
Materiale: punto luce/presa/interruttori e/riduttore	A corpo	1	900,00	900,00	52,97
Rilevatore acustico	Cad.	1	100,00	100,00	
Prese interbloccate	A corpo	4	300,00	300,00	
Quadro elettrico completo di opere murarie, ferramenta, n.5 interruttori magnetotermico differenziali en. 1 interruttore magnetotermico	A corpo	1	2000,00	2000,00	
Operai: 1° livello	h	32	22.86	731,52	47,03
2° livello		32	25.34	810,88	
3° livello		32	27.27	872,64	
	Totale €:			5715,04	100,00
trasporto				90,00	
% sicurezza	3 %			174,15	
Spese Generali	14 %			812,71	
Utile Impresa	10 %			580,50	
	TOTALE ARROTONDATO			7.372,00	

N.P. 006

Ripristino interno wc ubicati nella villa l'Assunta. Le opere consistono nella: rimozione scaldabagni esistenti, riparazione o sostituzione dei sanitari danneggiati, verifica ed eventuale riparazione degli impianti idrico fognante ed elettrico, F.P.O. di plafoniere ove necessario, dismissione delle docce, eventuali riparazioni dei rivestimenti in piastrelle, riparazione o sostituzione delle porte interne, tinteggiatura interna, pulizia finale e quant'altro occorrente per rendere accessibili e funzionanti i bagni pubblici compreso il rilascio dei certificati di conformità

Opere e provviste	U.M.	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
Sistemazione interna wc	cad	1			
Materiale: 1) sanitari 2) rivestimenti in piastrelle 3) tinteggiatura 4) materiale impianti 5) porte interne 6) plafoniere	A corpo	1	350,00 200,00 400,00 300,00 350,00 100,00	1.700,00	48,41
Operai: 1° livello 2° livello 3° livello	h	24 24 24	22.86 25.34 27.27	548,64 608,16 654,48	51,59
	Totale €:			3.511,28	100,00
trasporto				32,00	
% sicurezza		3 %		106,30	
Spese Generali		14 %		496,06	
Utile Impresa		10 %		354,33	
	TOTALE ARROTONDATO			4500,00	

N.P. 007

Fornitura e posa in opera di rampa in legno per disabili ml. 2,00 x 0,90 per l'accesso ai wc interni al bar. La rampa dovrà essere antisdrucchiolo e richiudibile, dotata di cerniere laterali fissate alla parete sul lato più lungo.

Opere e provviste	U.M.	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
F.P.O. di rampa in legno per disabili	cad	1			
Materiale: legno pezzi speciali	A corpo	1	180,00 30,00	210,00	61,39
Operai: 1° livello 2° livello	h	2 2	22.86 25.34	45,72 50,68	38,61
	Totale €:			306,40	100,00
trasporto				8,00	
% sicurezza	3 %			9,43	
Spese Generali	14 %			44,02	
Utile Impresa	10 %			31,44	
	TOTALE ARROTONDATO			400,00	

N.P. 008

Fornitura e posa in opera di pozzetto completo di sifone e chiusino per scarico vano bar e sistemazione e pulizia del pozzetto di ispezione esistente con F.P.O. di braga idraulica

Opere e provviste	U.M.	quantità	prezzo elementare.	importo	% su totale
F.P.O. di pozzetto 40x40 con sifone e chiusino e sistemazione pozzetto esistente	cad	1			
Materiale: pozzetto prefabbricato in cls con chiusino sifone Braga idraulica Pezzi speciali	A corpo	1	50,00 25,00 5,00 12,00	92.00	79.24%
Operai: 1° livello 2° livello	h	0.5 0.5	22.86 25.34	11.43 12.67	20.76%
	Totale €:			116.10	100,00
trasporto				2,00	
% sicurezza	3 %			3.54	
Spese Generali	14 %			16.53	
Utile Impresa	10 %			11.81	
	TOTALE ARROTONDATO			150,00	

Alezio, agosto 2017

Il Tecnico
Ing. Fabio Di Nicola