



**COMUNE DI SANNICOLA**  
**Prov. di Lecce**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**3° SETTORE VALORIZZAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

---

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO RELATIVO ATTIVITÀ LABORATORIALI E GESTIONE DEL POLO ARCHEOLOGICO DEL SAC - ALEZIO+PARABITA €. 54.000,00 (IVA esclusa)” - CUP: G79G14000280002; CIG: 60367969A5; DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

---

L’anno 2014, il giorno nove del mese di dicembre,

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**

adotta la seguente determinazione :

**PREMESSO :**

- che il Programma Operativo (PO) FESR Puglia 2007-2013, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2007) 5726 del 20.11.2007, e ratificato con D.G.R. n. 146 del 12.02.2008, ha individuato nella valorizzazione del patrimonio ambientale e culturale una priorità dell’azione regionale per lo sviluppo socioeconomico e l’attrattività del territorio pugliese, dedicando ad essa l’Asse IV “Valorizzazione delle risorse naturali e culturali per l’attrattività e lo sviluppo”;
- che lo stesso PPA dell’Asse IV dettaglia le modalità operative per l’attuazione delle strategie territoriali integrate di valorizzazione delle risorse naturali, culturali e turistiche della Puglia, con riferimento al PO FESR;
- che per ottenere un adeguato impatto territoriale degli interventi di valorizzazione culturale, ambientale e turistica, favorendo la generazione di economie distrettuali, la stessa Amministrazione Regionale ha promosso la valorizzazione e gestione sul territorio di Sistemi Ambientali e Culturali (SAC);
- che tali Sistemi si definiscono come aggregazioni di risorse ambientali e culturali del territorio, adeguatamente organizzate e gestite in ragione della capacità di promuovere percorsi di valorizzazione, sviluppo e cooperazione interistituzionale, sulla base di una idea forza capace di attivare percorsi avanzati di attrattività regionale, anche attraverso la crescita e la qualificazione dei flussi turistici;
- che i SAC prevedono un approccio cooperativo su scala territoriale che implica la messa in rete di attori, risorse e competenze di varia natura e tipologia, finalizzata all’attuazione di programmi di interventi orientati alla valorizzazione integrata del patrimonio, alla costruzione di collegamenti qualificati con il contesto territoriale, alla mobilitazione del sistema produttivo ed alla promozione di forme evolute di gestione a livello territoriale delle risorse ambientali e culturali;
- che con D.D. 02 del 20 gennaio 2012 del servizio Beni Culturali della Regione Puglia e con successiva D.D. 111/2012 è stato concesso definitivamente al comune di Sannicola capofila del SAC SALENTO DI MARE E DI PIETRE il finanziamento di € 692.624,78 per la realizzazione del progetto bandiera del SAC;

- che con D.D. 88 del 06.05.2013 è stato approvato il disciplinare regolante i rapporti tra Regione e soggetto beneficiario ed ammesso a finanziamento il completamento del SAC per € 1.307.375,22 e inserito all'intervento 2.08.1.01/80;

#### **RICHIAMATA:**

- integralmente la deliberazione di G.C. del Comune di Sannicola n. 187 del 20.10.2014 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo del SAC con individuazione delle procedure ad evidenza pubblica da espletare, con particolare riferimento alla lett. h) che riportata quanto segue:  
*“Per il Polo Archeologico del SAC, localizzato in Palazzo Ferrari a Parabita, nella Necropoli Monte D'Elia e nel Museo Civico Messapico di Alezio all'affidamento dei servizi di Attività Laboratoriale e Gestione del Polo Archeologico del SAC per un importo a base di gara al netto di IVA di €54.000,00, finanziato interamente con l'Operazione “Le Guide”;*
- la Deliberazione di Giunta Comunale di Parabita (LE) n.139 del 3.06.2014 con la quale è stato disposto:
  - *“di prendere atto del Capitolato per l’Affidamento dei servizi di gestione del polo archeologico del SAC trasmesso con nota prot.llo comunale 10389 del 22.05.2014;*
  - *di individuare come spazi da mettere a disposizione del SAC per la gestione dei suddetti servizi, quelli contenuti nella planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito descritti :*
    - *al piano terra : n.3 vani con accesso da Via Coltura attualmente utilizzati dall’Associazione ADOVOS;*
    - *al piano primo: ingresso, sala 1, sala 2, sala 3, terrazza.*
- la Deliberazione di Giunta Comunale di Alezio (LE) n.60 del 26.05.2014 con la quale è stato disposto:
  - *“di prendere atto del Capitolato per l’Affidamento dei servizi di gestione del polo archeologico del SAC trasmessi dal RUP del SAC con mail del 20.05.2014;*
  - *di individuare come spazi da mettere a disposizione del SAC per la gestione dei suddetti servizi, quelli contenuti nelle planimetrie allegate alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito descritti :*
    - A) *MUSEO CIVICO MESSAPICO di Via Kennedy :*  
*Tutti gli ambienti attualmente destinati a museo, con esclusione dei soli locali adibiti a biblioteca, del locale deposito posto a destra dell'atrio di ingresso e dei locali destinati ad archivio storico e ad abitazione;*  
*Tutte le pertinenze esterne del museo (giardino retrostante e parco archeologico antistante);*
    - B) *NECROPOLI : L'intera area della necropoli di proprietà comunale;*  
*Tutti gli ambienti dell'edificio esistente, con esclusione dei locali destinati a guardiania e dell'alloggio del custode.*

#### **VISTO:**

- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

#### **RITENUTO:**

- di procedere mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio relativo “ATTIVITÀ LABORATORIALI E GESTIONE DEL POLO ARCHEOLOGICO DEL SAC - ALEZIO+PARABITA €. 54.000,00 (IVA esclusa)” - CUP: G79G14000280002; CIG: 60367969A5;
- pertanto, di indire la suddetta gara ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;

## **DATO ATTO:**

- che, in relazione alla predetta procedura è stato assegnato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, lavori, servizi e forniture il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 60367969A5, in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità;
- che la seguente documentazione, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - Bando di gara;
  - Disciplinare di gara;
  - Modelli dichiarazioni per partecipazione alla gara;
  - la Deliberazione di Giunta Comunale di Parabita n. 139 del 3.06.2014;
  - la Deliberazione di Giunta Comunale di Alezio n. 60 del 26.05.2014;
- che il contratto avrà per oggetto l'appalto dei servizi e forniture di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) La realizzazione dei servizi laboratoriali dovrà partire nel termine di 30 giorni naturali e consecutivi dalla aggiudicazione definitiva. Per i ritardi nelle consegne, oltre i succitati termini, verranno applicate le penali di cui all'articolo 14 del capitolato d'appalto;
  - b) Le attività laboratoriali oggetto di offerta dovranno concludersi entro e non oltre il 30.06.2015;
  - c) Il Soggetto Aggiudicatario dovrà in ogni caso garantire per un periodo di 5 anni successivi al 01.07.2015 il servizio di organizzazione e gestione di attività laboratoriali di archeologia (compresa la produzione e diffusione di materiali informativi e didattici);
  - d) Cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
  - e) Polizza assicurativa per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m.n. 123 del 2004; polizza per incendio, furto e atti vandalici, sia rispetto alle strutture che alle attrezzature, apparecchiature fisse e mobili ed arredi, con massimale non inferiore a Euro 200.000,00
  - f) Il contratto sarà stipulato interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006;
  - g) Per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato d'Appalto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 12.4.2006, n.163 e s.m.i.;

## **VISTO:**

- l'art. 192 che prescrive che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrattare;
- il decreto sindacale n. 21 del 9 luglio 2014 con il quale lo scrivente veniva nominato responsabile del 3° settore valorizzazione e gestione del territorio comunale;
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

- 1. di provvedere** all'appalto del servizio relativo ad "ATTIVITÀ LABORATORIALI E GESTIONE DEL POLO ARCHEOLOGICO DEL SAC - ALEZIO+PARABITA €. 54.000,00

(IVA esclusa)”, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. del Comune di Sannicola n. 187 del 20.10.2014 e con Del. G.C. di Parabita n.139 del 3.06.2014 e con Del. G.C. di Alezio n. 60 del 26.05.2014;

2. **di stipulare** il relativo contratto nella forma e con le clausole essenziali indicate in narrativa;
3. **di approvare** i seguenti allegati, quali parti integrali e sostanziali del presente atto :
  - schema bando di gara con procedura aperta per l'affidamento del servizio relativo ad ATTIVITÀ LABORATORIALI E GESTIONE DEL POLO ARCHEOLOGICO DEL SAC - ALEZIO+PARABITA dell'importo di € 54.000,00 (oltre IVA) - CUP: G79G14000280002; CIG: 60367969A5;
  - disciplinare per l'affidamento mediante procedura aperta (art. 55, co. 5, del D. Lgs. 163/06) esperita con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06;
  - modello di istanza di partecipazione alla gara per l'affidamento del Servizio di che trattasi e relative dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/00;
  - modello di offerta economica;
  - Allegato 1 – Relazione Tecnica, relativo all'offerta tecnica;
  - Allegato 2 – Scheda Tecnica delle Attività di Valorizzazione Integrata, relativa all'offerta tecnica;
4. **di prendere atto** della seguente documentazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto seppur non materialmente allegata e custodita agli atti d'Ufficio:
  - Capitolato di gara approvato con Del. G.C. di Parabita n.139 del 3.06.2014 e con Del. G.C. di Alezio n. 60 del 26.05.2014;
  - Planimetrie aree d'intervento di cui alla Del. G.C. di Parabita n.139 del 3.06.2014 e con Del. G.C. di Alezio n. 60 del 26.05.2014;
  - Linee guida del SAC;
5. **di indire la Gara** per l'affidamento del Servizio mediante procedura aperta, ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, comma 2, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006;
6. **di stabilire** che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
  - di stabilire la pubblicazione del bando di gara ai sensi art. 124 – comma 5 - del D.Lgs. n. 163/2006, per un minimo di 15 giorni consecutivi sui seguenti siti:
    - all'Albo Pretorio del Comune di Sannicola;
    - all'Albo Pretorio del Comune di Parabita;
    - all'Albo Pretorio del Comune di Alezio;
    - sul sito web <http://www.comune.sannicola.le.it>;
    - sul sito web <http://www.comune.parabita.le.it>;
    - sul sito web <http://www.comune.alezio.le.it>
    - per estratto sulla G.U.R.I.;
    - sul sito web dell'Osservatorio Contratti della Regione Puglia;
    - sul sito istituzionale del SAC.
7. **di dare atto** che le offerte saranno esaminate da una commissione giudicatrice, presieduta dallo scrivente Responsabile del 3° settore, i cui membri esperti, ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D. Lgs. 163/06, verranno nominati con propria apposita determinazione;
8. **di dare atto** che la complessiva spesa per la realizzazione dell'opera, è finanziata come in premessa indicato;
9. **di provvedere** al pagamento di €.150,00, (salvo rettifiche in sede di perfezionamento del C.I.G.) in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, secondo quanto stabilito dalla deliberazione 15.02.2010 della stessa Autorità. mediante versamento, con le modalità e termini (periodi quadrimestrali) stabiliti dall'avviso pubblicato sul sito web dell'Autorità

(www.autoritalavopripubblici.it) in data 31.03.2010 "Contributi in sede di gara Istruzioni per le nuove modalità di versamento in vigore dal 1° maggio 2010";

**10. di demandare** al settore finanziario dell'Ente il pagamento del suddetto contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, €. 150,00 (euro centocinquanta/00 centesimi), nei tempi e modi stabiliti dal citato avviso pubblicato, con emissione del mandato di pagamento sul Cap. 2.08.1.01/80 RR.PP. 2013, che finanzia l'opera per complessivi €.1.307.375,22, dando atto che tale spesa è prevista nel quadro economico del progetto approvato.

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**  
(arch. Gianpaolo Miglietta)

---

Visto: Parere favorevole per regolarità contabile e copertura finanziaria.

Li, \_\_\_\_\_

**IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(Maria Fernanda Manco)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

li, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Loredana Campa