



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

Via San Pancrazio n. 34 - 73011 – ALEZIO (LE) – Tel. 0833.281020-3 Fax: 0833.282340
<http://www.comune.alezio.le.it> e-mail: lavoripubblici.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

BANDO-DISCIPLINARE DI GARA mediante Procedura Aperta

*pubblicato integralmente sul profilo del committente nel sito: www.comune.alezio.le.it
(sotto il canale di accesso "Bandi di gara")*

tipologia di contratto: progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori

(art. 53, comma 2, let. b), del decreto legislativo n. 163 del 2006)

procedura: aperta (art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006)

criterio: prezzo più basso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (articolo 82, comma 2, let. b) del decreto legislativo n. 163 del 2006)

Lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SEDE MUNICIPALE DI VIA SAN PANCRAZIO".

CUP (Codice Unico di Progetto): **D36D14000210001** - CIG (Codice Identificativo Gara): **623878583E**

1) **DATI GENERALI:**

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alezio, via San Pancrazio, 34 – 73011 – ALEZIO (LE)
tel. 0833-281020-3 - fax 0833.282340 - e-mail: lavoripubblici@comune.alezio.le.it
PEC: lavoripubblici.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it
N.B. Tutte le informazioni relative al presente bando possono essere richieste presso i suddetti punti di contatto.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Edificio municipale di via San Pancrazio.

LUOGO DELLA GARA: La gara verrà esperita in seduta pubblica **il giorno 08.06.2015** alle ore 15,00, presso la Sala Consiliare – Alezio, via San Pancrazio, 34.

TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE. Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire **a pena di esclusione** all'indirizzo sopra riportato entro e non oltre le **ore 11,00 (undici) del giorno 08.06.2015**, in plico chiuso e sigillato in modo tale da garantirne l'inviolabilità e la segretezza del contenuto ed esclusivamente, sempre **a pena di esclusione**, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero posta celere ovvero mediante agenzia di recapito. Non è consentita la consegna a mano all'ufficio protocollo della S.A.

Sul plico, contenente la busta dell'offerta economica ed i documenti, dovrà essere riportato oltre alle informazioni relative all'operatore economico concorrente, la seguente dicitura: «**NON APRIRE – Gara per l'efficientamento energetico della sede municipale – Scadenza ore 11,00 del 08.06.2015**». Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Per consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti la gara è opportuno che il concorrente indichi **sul plico** un recapito telefonico, il numero di fax e/o l'indirizzo e-mail (PEC).

*Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data ed ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo del Comune di Alezio.***

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/1990 e s.m.i., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul proprio sito web istituzionale avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: integrazioni, revoca parziale o totale, sospensione o rinvio delle operazioni di gara.

Le risposte ad eventuali quesiti saranno inviate a mezzo fax o PEC al richiedente e disponibili agli atti per chiunque ne sia interessato; in ogni caso i chiarimenti di carattere generale saranno pubblicati sul sito web della S.A., purché pervenuti entro il settimo giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte.

Si avverte altresì che, in rapporto al numero di partecipanti ovvero per impegni improvvisi, il Presidente di gara potrà disporre una

sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata fissata per la procedura, ovvero in altra data. Non verrà, in ogni caso, operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.

IMPORTO DELL'APPALTO. L'importo complessivo dell'appalto è di € **401'287,50** (IVA esclusa), di cui:

- a) €. 234'900,00 per lavori soggetti a ribasso;
- b) €. 156'600,00 per costo del personale non soggetto a ribasso (art. 82, comma 3-bis, D.Lgs. n. 163/2006);
- c) €. 9'787,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

oltre ad €. **10'823,80**, quale corrispettivo per la redazione della progettazione esecutiva ed aggiornamento del PSC (somme soggette a ribasso comprensive di tutte le spese necessarie e con la sola esclusione di oneri previdenziali ed IVA)

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva (comprensiva dell'aggiornamento del PSC) e l'affidamento dei lavori per l' "*Efficientamento energetico ed adeguamento normativo della Sede Municipale di via San Pancrazio*", così come meglio specificato negli elaborati costituenti il progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 100 del 07.10.2014. Il progetto è stato validato con verbale del 07.10.2014 (art. 55, comma 3, del DPR n. 207/2010).

L'appalto non è suddividibile in lotti. Non sono ammesse varianti.

3. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente: OG 11 "Impianti tecnologici" (*) (*allegato A del D.P.R. n.207/2010*).

(*) [Riguarda, nei limiti specificati all'art. 79, comma 16, la fornitura, l'installazione, la gestione e la manutenzione di un insieme di impianti tecnologici tra loro coordinati ed interconnessi funzionalmente, non eseguibili separatamente, di cui alle categorie di opere specializzate individuate con l'acronimo OS 3, OS 28 e OS 30]. Importo lavorazioni pari ad €. 238'280,24 (60,86%).

Categoria scorporabile: OG1 "Edifici civili ed industriali" (*) (*allegato A del D.P.R. n.207/2010*).

(*) [Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. Comprende in via esemplificativa le residenze, le carceri, le scuole, le caserme, gli uffici, i teatri, gli stadi, gli edifici per le industrie, gli edifici per parcheggi, le stazioni ferroviarie e metropolitane, gli edifici aeroportuali nonché qualsiasi manufatto speciale in cemento armato, semplice o precompresso, gettato in opera quali volte sottili, cupole, serbatoi pensili, silos ed edifici di grande altezza con strutture di particolari caratteristiche e complessità.]. Importo lavorazioni pari ad €. 153'219,76 (39,14%).

Possono partecipare alla gara unicamente le imprese, singole o in ATI, che siano in grado di dimostrare il possesso di idonea capacità tecnica riferita al suddetto importo dei lavori, alla data di pubblicazione del Bando di gara.

Qualificazione per la progettazione attestata dalla SOA, oppure obbligo di associazione con il progettista o di indicazione dei progettisti esterni che dovranno redigere il progetto esecutivo. Il progettista dovrà obbligatoriamente essere abilitato ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (*Categoria OG11 e OG1 classifica I – fino a 258'000 euro*). I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

► poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG1 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura massima del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice, sia qualificato nella categoria OG1 nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Nel caso di subappalto il soggetto designato all'esecuzione dei lavori deve essere in possesso delle relative qualificazioni.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È consentito l'utilizzo, mediante avalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

► Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

4. DURATA DELL'APPALTO - PENALI.

La progettazione esecutiva dovrà essere ultimata entro **20 (venti) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data dell'Ordine di servizio emesso dal RUP, come prescritto dall'art. 14 del *Capitolato Speciale d'Appalto*.

I lavori dovranno essere ultimati entro **100 (cento) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

E' prevista una penale per eventuali ritardi pari all'**uno per mille** dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

5. INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali.

- Presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Alezio - via San Pancrazio, 34 – tel. 0833.281020-3 – fax 0833.282340, previo appuntamento, si può prendere **visione** degli atti ed acquisire ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto. (orario di apertura al pubblico: Lunedì e Mercoledì 9,00-11,00 – Giovedì 16,30-18,30).
- È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, a mezzo fax/PEC, almeno 7 (sette) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 163/2006, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul sito istituzionale dell'Ente.
- **Obbligo di presa visione degli atti progettuali** (N.B. La presa visione si intende assolta esclusivamente con l'acquisto del CD-ROM, ritirabile presso l'UTC a seguito di **versamento di € 20,00** sul c.c.p. n. 12830733, intestato a “Comune di Alezio - Servizio Tesoreria”, indicando come causale il CIG riportato a pag. 1 del presente bando. Non è ammesso il pagamento in contanti). Il suddetto CD-ROM contiene il progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 100/2014, i relativi pareri e la modulistica attinente alla presente procedura.
- **Non è previsto il sopralluogo assistito in sito.** Qualora il concorrente intenda effettuare il sopralluogo facoltativo, deve rispettare le seguenti modalità:
 - il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A., può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto, purché dipendente dell'operatore economico concorrente;
 - il soggetto che effettua il sopralluogo dovrà concordare con il Responsabile del Procedimento la data e l'ora della visita di sopralluogo, con almeno 5 gg. di anticipo;
 - ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;
 - in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, purché munito delle deleghe di tutti gli operatori concorrenti;
 - in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure dal consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- Il presente bando è visionabile sul sito istituzionale del Comune di Alezio (www.comune.alezio.le.it) alla voce “Bandi di gara” e sull'Albo Pretorio *on-line* dello stesso Ente.

6. FINANZIAMENTI e PAGAMENTI.

Intervento finanziato interamente con fondi del “Programma Operativo Interregionale - Energie rinnovabili e risparmio energetico 2007-2013”. I pagamenti sono subordinati alla erogazione delle suddette somme e quindi la S.A. non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.

Ai sensi dell'art. 26-ter della Legge n. 98 del 09.08.2013 “Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia” e s.m.i., in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di

un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. Tale anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Si applicano gli artt. n. 124, commi 1 e 2, e n. 140, commi 2 e 3, del DPR n. 207/2010.

Le spese tecniche per la progettazione esecutiva verranno corrisposte direttamente ai progettisti, qualora non appartenenti allo staff tecnico dell'aggiudicatario né mandanti in raggruppamento temporaneo.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute previste dalle leggi in vigore, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza, raggiunga l'importo minimo di € **60'000,00**. Non si applica l'art. 133, comma 1-bis, del D.Lgs. 163/2006.

E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Si precisa che ai sensi dell'art. 118 co.3 del D.lgs n.163/2006 e ss.mm.ii., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento in favore degli affidatari.

7. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO.

Tipologia del contratto: progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori (art. 53, comma 2, let. b), del decreto legislativo n. 163 del 2006).

Contratto da stipulare a corpo ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, comma 4, del d.lgs.n.163/2006, dall'art. 43, comma 6, del DPR n. 207/2010 e dall' art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto*.

8. MODALITÀ DI GARA.

L'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma 2, let. b), del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.140 del D.Lgs. n. 163/2006, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di *fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo* dell'appaltatore o di *risoluzione* del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, **fino al quinto migliore offerente**, escluso l'originario aggiudicatario. **L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.** Si farà in tal caso riferimento alle disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs n. 163/06.

9. SUBAPPALTO:

Il subappalto è autorizzabile nel rispetto delle disposizioni dell'art.118 del d.lgs.n.163/2006 e *s.m.e.i.* L'Amministrazione, tranne che nei casi individuati dall'art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, *non procederà ai pagamenti diretti* nei confronti di *eventuali subappaltatori* o cottimisti. - [Si veda anche il precedente paragrafo FINANZIAMENTI e PAGAMENTI]. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario ed a tutti i subappaltatori (art. 118, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006).

In fase di gara: *Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. Il Presidente, ha la facoltà di **ritenere non ammissibile a subappalto** istanze che, in merito a lavori o parti di opere da subappaltare, siano formulate in maniera generica o incompleta, come ad esempio nel caso si faccia un generico riferimento ai limiti di legge. (NB La mancata ammissibilità al subappalto si rende necessaria, tra l'altro, in quanto la norma preclude alla Stazione Appaltante di autorizzare un subappalto per il quale non si siano indicati all'atto dell'offerta "i lavori o le parti d'opera che si intendono subappaltare").*

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'**esclusione dalla gara**. Di contro, la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per le categorie a qualificazione non obbligatoria, non comporta l'esclusione dalla gara, ma la mera impossibilità di ricorrere a tale istituto.

Nel caso di Raggruppamenti temporanei o di Consorzi, qualora vi sia divergenza tra le dichiarazioni del Mandatario e quelle della/e mandante/i o comunque del soggetto designato per l'esecuzione (es. consorziata), ai fini del subappalto sarà considerata efficace solo quella del Mandatario.

In fase esecutiva, ai fini della formale autorizzazione al subappalto prevista per legge, sarà comunque verificata la consistenza degli importi e/o delle parti oggetto di subappalto indicati dall'aggiudicatario con quella di progetto.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto dagli articoli 34, 35, 36, 37, 49 e/o 50 (avvalimento) del d.lgs.n.163/2006, in possesso dei requisiti minimi di carattere generale (art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006) e di natura tecnica ed economica indicati nel presente bando.

Come già indicato al precedente punto 3, è indispensabile il possesso della attestazione S.O.A. nella categoria OG11.

E' indispensabile, altresì, il possesso della qualificazione per la progettazione attestata dalla S.O.A., oppure la presenza di un progettista/i art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) o h), d.lgs. n. 163 del 2006 associato/i come mandante/i in raggruppamento temporaneo o semplicemente indicato/i per avvalersene ai fini della progettazione esecutiva. In ogni caso il progettista/i dovrà/anno essere in possesso dei requisiti necessari per la tipologia di opere da progettare e dovranno obbligatoriamente essere abilitati ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008. I soggetti che firmano il progetto devono possedere e dichiarare l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 (rif. All. A.3).

Trattandosi di appalto di lavori edili con prevalenza della categoria OG1, requisito indispensabile ai fini della partecipazione alla gara ed alla stipula del contratto è l'applicazione ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente bando di gara del contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale (cfr. parere del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. 37/0013477 del 26.07.2013).

I requisiti di ammissione per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 37 del d.lgs.n.163/2006 sono quelli previsti, per quanto *compatibili* con la presente *procedura*, dallo stesso articolo e dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del d.lgs.n.163/2006, che siano, **pena l'esclusione**, in possesso dei requisiti, a seconda della fattispecie, previsti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. In tale caso **la busta documenti, pena l'esclusione**, deve contenere una **DICHIARAZIONE** di impegno sottoscritta da tutti i soggetti costituenti il Raggruppamento Temporaneo che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti medesimi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. In detta dichiarazione, in coerenza con il disposto dell'art. 37 comma 13 del d.lgs. n. 163/2006, dovranno altresì, a **pena di esclusione**, essere indicate le quote percentuali di partecipazione al raggruppamento in relazione alla/e prestazione/i che ciascun soggetto intende eseguire. (Ciò anche al fine di verificare i requisiti soggettivi di partecipazione). Resta inteso che detta percentuale di esecuzione dei lavori non può essere superiore alla percentuale di qualificazione posseduta da ciascun soggetto costituente il raggruppamento medesimo. In caso di R.T.I. di tipo orizzontale, ai sensi dell'art. 92 co.2 del D.P.R. n. 207/2010, l'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria. Inoltre, in tal caso, l'**offerta economica** deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti (siano essi persone fisiche o persone giuridiche) che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, a mente dell'art. 37, comma 8, del D.lgs.n.163/2006. *(la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta)*.

Nel caso di soggetti già raggruppati o di consorzi ordinari di concorrenti è espressamente richiesto, **a pena di esclusione**, l'atto costitutivo ai sensi dell'art.37 del d.lgs.n.163/2006, in originale o copia resa conforme nei modi di legge, dal quale si evinca il soggetto delegato alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto in caso di aggiudicazione (qualificato come mandatario), cui è stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, il quale **esprime l'offerta** in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, **lettera b)** (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.6.1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni, ed i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8.8.85 n.443), **lettera c)** (consorzi stabili) e **lettera e)** (consorzi ordinari di concorrenti) sono tenuti ad indicare in sede di istanza di partecipazione, **a pena di esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Al fine di consentire una verifica del rispetto del divieto di contestuale partecipazione alla gara e per uno *snellimento* della procedura, nel caso di **consorzi** ex art. 34, comma 1, lettera b), ed art. 34, comma 1, lettera c), d.lgs.163/2006, il concorrente è tenuto, **a pena di esclusione**, a fornire nella busta documenti l'elenco aggiornato dei soggetti consorziati (*indicando denominazione e sede legale di ciascuno*). [N.B.: il *fac-simile* di domanda allegato A1 è già predisposto per soddisfare tale adempimento].

Si ricorda che è **vietata** l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art.37 d.lgs.n.163/2006 è **vietata** qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi

ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ogni consorziato per il quale il consorzio concorre, **pena l'esclusione** del consorzio dalla gara, è tenuto a presentare "istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica" secondo il *fac-simile* di cui all'allegato A1 al presente bando, *nonché tanti fac-simile allegato A2, in caso ricorra*, adeguatamente formulata in relazione alla partecipazione alla gara.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi dell'art.90, comma 8, del d.lgs.n.163/2006 gli *affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare* agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un *soggetto controllato, controllante o collegato* all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi *ai dipendenti* dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi *collaboratori* nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di *attività di supporto alla progettazione* e ai loro dipendenti.

Non possono partecipare alla gara i concorrenti che:

- a. non siano in regola con la legge 68/1999 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
- b. si siano avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ovvero qualora il periodo di emersione non si sia concluso alla data di pubblicazione del bando di gara;
- c. che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso negli ultimi 5 anni grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara (p.e. risoluzione contrattuale per gravi violazioni, abbandono ingiustificato dei lavori, ecc.).

Inoltre, non è ammessa **a pena di esclusione** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

1. ► le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;
2. ► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
3. ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (incompatibilità dipendenti della P.A.) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

11. CAUZIONE.

La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art.75 del d.lgs.n.163/2006 dell'importo, non inferiore ad **€. 8'025,75** e cioè pari al 2% dell'importo dell'appalto indicato nel presente bando (comprensivo di oneri della sicurezza ed al netto di IVA), a garanzia per la mancata sottoscrizione del contratto ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Detta cauzione provvisoria, a pena di esclusione, deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art.75 del d.lgs. n.163/2006 e *s.m.e.i.* ed agli schemi di polizza di cui al *Decreto del Ministero attività produttive* 12 marzo 2004, n. 123.

Non è ammessa la modalità in contanti. Pertanto, la *cauzione provvisoria* può essere costituita a scelta dell'offerente in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della S.A. La garanzia bancaria può altresì essere prestata da imprese autorizzate dalla Banca d'Italia all'esercizio dell'attività bancaria ed iscritte in apposito albo ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. 385/1993 (Testo unico in materia bancaria e creditizia). La garanzia assicurativa può inoltre essere prestata da imprese autorizzate con decreto ministeriale all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 449/1959 (Testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private). La garanzia può essere prestata anche da intermediari finanziari solo se iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società

di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58.

Così come previsto dall'articolo 75 del Codice dei Contratti, la garanzia dovrà:

- a) avere validità per almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta,
- b) prevedere espressamente la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- c) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- e) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale), comma 2, del C.C.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, di cui all'art. 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità. Per fruire di tale beneficio, il concorrente **deve segnalare a pena di esclusione** nella documentazione amministrativa il possesso di tale requisito e deve documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, o di G.E.I.E.) non ancora formalmente costituiti la cauzione, **a pena di esclusione**, deve essere intestata a tutti i concorrenti raggruppati. *(la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).*

► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**.

N.B. – Per i contratti fideiussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n.123 (art.1 - commi 1 e 3), purché integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006. E' consentito prestare cauzione provvisoria sia nella precedente formulazione (più articolata), sia in forma semplificata -purché integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 - (secondo le schede tecniche approvate con il D.M. n.123/2004 preferibilmente complete della seguente dicitura: *la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello schema tipo 1.1. di cui al Decreto Ministero 12 marzo 2004, n.123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato schema tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello schema tipo*). E' consentito altresì allegare appendici alle polizze o alle suddette schede tecniche al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal bando e dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Si avverte che la cauzione provvisoria verrà restituita, su richiesta del concorrente, successivamente all'aggiudicazione definitiva, al Titolare o suo delegato, esclusivamente presso l'U.T.C., ovvero spedita qualora si accluda nella busta documenti apposta busta preaffrancata e precompilata.

12. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

Per la partecipazione alla gara l'operatore economico interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati **in unico plico** debitamente chiuso in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi, **pena l'esclusione dalla gara**, quanto segue:

A) BUSTA DOCUMENTI: chiusa, in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto, su cui dovrà essere apposta la seguente dicitura : "Busta documenti" e contenente, a **pena di esclusione**:

1. **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA** secondo il *modello All. A.1* allegato al presente bando, ovvero, **a pena di esclusione**, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute qualora non si utilizzi lo stesso allegato. ►La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, o da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.
2. **DICHIARAZIONE**, (qualora ne ricorrano le condizioni) secondo il *modello All. A.2* allegato al presente bando, ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste **a pena di esclusione come per l'allegato A.1**).
3. **CONTRIBUTO AVCP (ora ANAC) A CARICO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DI €.** **35,00**, secondo le istruzioni operative - relative all'applicazione della **deliberazione AVCP del 05 marzo 2014** (*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2014*) – pubblicate sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. ►La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.
4. **CAUZIONE PROVVISORIA** secondo le prescrizioni innanzi descritte al punto 11 del presente bando;

5. **PASSOE** di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC), finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;
6. **LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE** attestante i requisiti generali, economici-finanziari e tecnico-organizzativi dell'impresa:
 - a) **certificato di iscrizione alla CCIAA** di data non anteriore a mesi sei rispetto a quella fissata per la gara dal quale dovrà risultare che l'impresa è iscritta per le attività oggetto dell'appalto (NB si precisa che la mancata produzione della certificazione non comporta l'esclusione dalla gara in quanto è prevista l'autocertificazione alla lettera p) di pag. 4 dell'allegato A.1, ma si rende utile per la S.A. per un celere svolgimento della presente gara);
 - b) **attestazione SOA** nella categoria OG1 (NB si precisa che la mancata produzione dell'attestazione SOA non comporta l'esclusione dalla gara in quanto è prevista l'autocertificazione alla lettera q) di pag. 4 dell'allegato A.1, ma si rende utile per la S.A. per un celere svolgimento della presente gara);
7. eventuale altra documentazione, a seconda dei casi di partecipazione alla gara, dovuta nei modi previsti dal d.lgs.n.163/2006 e comunque quelli ai sensi degli articoli 37 e/o 49 e/o 50 d.lgs.n.163/06 e degli articoli da 92 a 94 del D.P.R. n.207/2010 (ad esempio: mandato congiunto conferito al mandatario e sottoscritto da tutti i soggetti da raggruppare; dichiarazione secondo il modello allegato A.1 – ed eventuale A.2 resa ai sensi del d.P.R..n.445/2000 da ogni consorziata designata per l'esecuzione dei lavori; documentazione prevista dall'art.49 e/o 50 d.lgs.163/06 in caso di avvalimento; dichiarazioni previste dall'art. 38, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006, ecc.);
8. eventuale ulteriore documentazione: (a discrezione del concorrente).

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

1. ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
2. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

1. ► **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

1. ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
2. ► dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

1. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI (N.B. non è obbligatorio allegarla in sede di gara):

I documenti a comprova dei requisiti di partecipazione, a seconda della forma di partecipazione alla gara, sono tutti quelli funzionali per legge a dimostrare idoneamente quanto dichiarato.

Ai sensi e per gli effetti del DPR n.445/2000 le documentazioni e le certificazioni richieste possono essere sostituite con autodichiarazioni allegando fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità. Prima della stipula dell'atto dovrà essere acquisita la documentazione originaria di quanto attestato con le dichiarazioni sostitutive.

B) BUSTA OFFERTA ECONOMICA, a pena di esclusione, chiusa in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto, con riportato oltre il nominativo del soggetto concorrente anche la dicitura "*Busta offerta economica*". Tale busta dovrà contenere, **pena l'esclusione dalla gara**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, con:

1. l'indicazione della misura percentuale di **ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**, espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di **tre** cifre decimali, da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara e sul corrispettivo previsto per la progettazione esecutiva; le cifre decimali oltre la terza non saranno prese in considerazione (ossia come non scritte) né arrotondate e ciò anche ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara (che pertanto sarà con un massimo di tre cifre decimali);

2. la dichiarazione, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del Regolamento, di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'asta, né in aumento, né parziali o condizionate. Si precisa che il ribasso offerto si applica esclusivamente all'importo dei lavori posto a base d'asta e non riguarda né si applica al costo del personale ed all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza.

La suddetta dichiarazione di offerta nella sua scrittura non può presentare abrasioni, né correzioni, che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta concorrente, **pena l'esclusione dalla gara**. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido ai fini della gara, quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante (art. 72 - comma 2 - R.D. n. 827/1924), pertanto al fine di evitare contestazioni interpretative si invitano i concorrenti a scrivere il ribasso con cifre e lettere a stampatello. La dichiarazione di offerta va regolarizzata agli effetti dell'imposta di bollo.

Si richiama l'attenzione al contenuto della sentenza del Consiglio di Stato n. 03/2015 (adunanza plenaria), che prevede l'obbligo per i concorrenti di indicare tutti i costi della sicurezza nell'offerta economica. In particolare:

- a) **le Stazioni Appaltanti** devono indicare negli atti di gara, separatamente dall'importo dell'appalto posto a base d'asta, i costi della sicurezza quantificati nel P.S.C. e per i quali è precluso qualsiasi ribasso (art. 86, comma 3-bis. e comma 3-ter, del Codice appalti);
- b) **i Concorrenti** devono indicare nell'offerta economica sia gli **oneri di sicurezza quantificati nel PSC** (nella esatta misura predeterminata dalla stazione appaltante), sia gli altri **oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendali** la cui misura può variare in relazione alla propria realtà organizzativa ed operativa ed al tipo di offerta formulata.

La mancata indicazione, nell'offerta economica, degli oneri di sicurezza aziendali comporterà la legittima **esclusione del concorrente dalla gara** per carenza di un elemento essenziale dell'offerta a norma dell'art. 46, comma 1-bis, del Codice Appalti.

Si richiama inoltre quanto già indicato al precedente punto 10 per quanto concerne la sottoscrizione dell'offerta da parte di concorrenti raggruppati. Sono escluse le offerte prive dell'oggetto della gara in quanto indeterminate.

13. AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione (art. 55, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006). Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese a riguardo.

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma 2, let. b), del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del d.lgs.n.163/2006, procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del d.lgs.n.163/2006. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3 - d.lgs. 163/2006.

Inoltre, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anomale anche le offerte che, in base ad elementi specifici e con apposita motivazione tecnica, appaiano anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili.

Qualora la Stazione appaltante, in relazione alla natura e alla qualità delle offerte rapportate all'esiguità dei ribassi sui prezzi o all'assoluta accettabilità di questi ultimi, ritenga che una o più offerte, seppure ricadenti nella fattispecie di cui alla precedente lettera e), punto e.1), non possano essere considerate anomale, può omettere motivatamente la richiesta di giustificazioni;

In caso di ribassi uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827 *(In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso ribasso, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara, ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà aggiudicataria per il ribasso offerto con un massimo di tre cifre decimali).*

Il Presidente di gara aggiudicherà i lavori alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando, nonché ai sensi degli artt. nn. 11 e 12 del d.lgs. n. 163/2006.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o in caso di interesse pubblico oppure, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

14. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

Fase iniziale di ammissione alla gara. Alla data fissata per la procedura aperta, presso la *Sala Consiliare del Comune di Alesio*, il Presidente della Commissione di gara dichiara aperta la gara e procede, dopo l'esclusione di quelli eventualmente pervenuti fuori dei termini o trasmessi con modalità di invio non consentite, all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione contenuta nella **"Busta Documenti"**. Qualora la gara non potesse compiersi nello stesso giorno sarà continuata nei giorni seguenti non festivi.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste tutte le imprese partecipanti, ovvero i loro rappresentanti delegati, nella misura max di una persona per ogni concorrente. Il Presidente potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'operatore economico. Potranno chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni soltanto i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata.

Il Presidente sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare l'adeguatezza e la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non vi siano forme di divieto a partecipare previste dal d.lgs.n.163/2006.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod.Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti (salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07).

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La **verifica e l'eventuale esclusione** sono disposte **dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica**. A tal fine, la S.A. valuterà in seduta riservata – ai sensi dell'art.38 comma 2 del D. Lgs n. 163/2006 e del bando – la documentazione eventualmente prodotta e disporrà in merito alla conferma dell'ammissione o all'esclusione dei concorrenti ed alla eventuale successiva formulazione della nuova graduatoria.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

In linea con i principi di semplificazione amministrativa, è in facoltà dell'Amm.ne di non procedere al sorteggio ex art.48, comma 1, del d.lgs.n.163/2006 ove tutte le ditte ammesse abbiano già fornito prova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando.

Apertura della busta interna «Offerta economica» e formazione graduatoria finale. Il soggetto che presiede il seggio di gara, in prosieguo o, in caso di differimento, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, constata l'integrità delle buste contenenti le offerte e provvede:

1. a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione del ribasso e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
2. alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto, in lettere, di ciascun concorrente;
3. all'esclusione automatica delle offerte di importo pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;
4. a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
5. proclama l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che abbia presentato la migliore offerta, ove non sia necessario procedere alla verifica della congruità delle offerte ritenute anomale;
6. qualora risultino migliori due o più offerte uguali (considerando le stesse fino alla terza cifra decimale) si procederà all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

Tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, mentre per l'Ente appaltante diventa tale se non quando - effettuata l'eventuale verifica delle offerte anomale - tutti gli atti inerenti la gara in questione ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica e, comunque, soltanto dopo la stipula del relativo contratto d'appalto.

L'aggiudicatario dovrà confermare, **entro e non oltre il termine richiesto**, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000 e s.m. e i., che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n.163/2006, e di ordine speciale necessari al rilascio dell'attestazione di qualificazione (NB *la dichiarazione deve essere corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*). Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del d.lgs.n.163/2006 e di legge.

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti, oltre che al versamento di quanto dovuto per spese di registrazione, diritti di rogito e marche da bollo. In caso di *Raggruppamento temporaneo di concorrenti*, di

consorzio ordinario tra concorrenti o di avvalimento è subordinata, altresì, all'esibizione degli atti previsti (a seconda della fattispecie) dall'art. da 34 a 38 e/o art.49 e/o 50 del d.lgs.n.163/2006 (es.: atto costitutivo ai sensi di legge, ecc.). Nel caso di Consorzi la documentazione dovrà riferirsi ai sensi di legge anche alla consorziata indicata esecutrice dei lavori.

N.B. L'Amministrazione Comunale di Alezio si riserva la facoltà di verificare, tra le altre, in qualsiasi momento successivo all'apertura della *busta documenti* e della *busta offerta* la regolarità delle *dichiarazioni/documentazioni* rese in gara dalle imprese partecipanti (*contribuzioni, collegamenti, ecc.*) adottando gli opportuni provvedimenti consequenziali. L'Ente si riserva altresì la facoltà di non ammettere alla gara i concorrenti che dovessero risultare iscritti nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC) *ovvero* in situazioni che comportino l'interdizione dalle gare con le pubbliche amministrazioni. L'Amministrazione si riserva infine la facoltà di verificare nel suo complesso, attraverso controlli a campione, la moralità e la professionalità del concorrente (*qualunque sia la forma di partecipazione alla gara*) anche tramite la valutazione delle eventuali annotazioni sul Casellario Informatico dei Contratti Pubblici e di escluderlo dalla gara qualora non ritenuto moralmente e professionalmente idoneo. L'Ente, di conseguenza, provvederà alle opportune segnalazioni alle Autorità.

15. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA:

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto:

1) a presentare:

- a) Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.113 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative. Si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art.40 comma 7 del d.lgs.n.163/2006 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento.
 - b) Polizza di assicurazione, ai sensi dell'art.129 comma 1 del d.lgs.n.163/2006, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale di Alezio da tutti i rischi di esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati (CAR) con massimale non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato Speciale, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con massimale non inferiore ad €. 500'000,00 per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, con validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.
 - c) Polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva, ex art. 111, comma 1, del D.lgs. n. 163 del 2006 ed art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010, per un importo non inferiore ad euro 42'500,00, conforme allo schema 2.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004.
 - d) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art. 8 del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n.145). Si precisa che, trattandosi di appalto sotto soglia, non è previsto il rimborso delle spese di pubblicazione di cui all'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012 (c.d. Decreto Crescita-bis).
 - e) Dichiarazione, sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, attestante che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia".
- 2) a dare immediato compimento e *quant'altro* richiesto dall'Amministrazione Comunale per la stipulazione del contratto e per l'avvio dei lavori, anche nelle more del perfezionamento del contratto;
 - 3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
 - 4) a redigere il progetto esecutivo nei tempi previsti dal capitolato speciale d'appalto, anche al fine di ottenere tutte le eventuali ulteriori autorizzazioni resesi necessarie;
 - 5) a ottemperare a quanto indicato dalla vigente normativa oltre alle prescrizioni del presente bando.

In difetto di quanto sopra, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. 163/2006 ed a nuova aggiudicazione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario idonea documentazione a chiarimento delle posizioni contributive (INPS, INAIL ecc.) nonché all'applicazione della legge 12.03.1999, n.68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili).

16. CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
 - a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui a pag. 1 del presente bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - a.2) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
 - a.3) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la

segretezza;

- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
- b.1) mancanti della busta interna dell'offerta economica;
 - b.2) la cui busta interna dell'offerta economica presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
 - b.3) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
 - b.4) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - b.5) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC).
 - b.6) il cui concorrente non abbia assolto l'obbligo di presa visione degli atti progettuali, come prescritto al punto 5 del presente bando di gara;
 - b.7) il cui soggetto dichiarante non abbia sottoscritto l'istanza e/o le dichiarazioni previste dal presente bando, ovvero non abbia prodotto fotocopia, ancorché non autenticata, di un proprio documento d'identità;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
 - c.2) che rechino l'indicazione di offerta economica pari all'importo a base d'appalto, oppure in aumento rispetto a quanto posto a base di gara;
 - c.3) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
 - c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
- d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- d.1) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile (salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07);
 - d.2) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - d.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
 - d.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
 - d.5) per le quali il progettista associato o incaricato della progettazione esecutiva, incorra in una delle cause di esclusione previste per i concorrenti.
- e.) Si precisa, infine (parere n. 80 del 16.05.2012 dell'A.V.C.P.), **sotto pena di esclusione dalla gara** che:
- L'offerta è irrevocabile nel momento in cui è presentata;
 - L'offerta non può essere ritirata anche se non sia ancora scaduto il termine per la presentazione;
 - L'offerta non può essere sostituita con un'altra in ottemperanza al disposto dell'articolo 11, comma 6 del Codice che prevede il divieto di presentazione di più di un'offerta da parte del concorrente.

17. CONTROVERSIE

Ad integrazione di quanto previsto all'art. 57 "Definizione delle controversie" del *Capitolato d'Appalto* e ferma l'applicazione del d.lgs.n.163/2006 e s.m.e.i., è stabilito che le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente. E' esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale.

18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Massimo GUERRIERI, Responsabile del Servizio LL.PP. - via San Pancrazio n. 34 – 73011 ALEZIO
tel. 0833.281020-3 - fax- 0833.282340 – e-mail: lavoripubblici.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

19. ALTRE INFORMAZIONI.

1. Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. **111 RG e n. 53 RS** del **29.04.2015** è stata indetta procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.
2. L'impresa dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, quanto segue (NB trattasi di dichiarazioni già contenute nell'All.1):
 - l'accettazione delle norme e delle condizioni contenute nel presente bando e nel capitolato d'appalto e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto;

- di aver esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recata sul luogo e di avere esatta cognizione della natura del contratto e delle condizioni contrattuali, nonché di ogni altra circostanza che possa aver influito o che possa influire sulla determinazione dei prezzi e sull'esecuzione dello stesso, anche a fronte di eventuali maggiorazioni di costi che dovessero intervenire per lievitazione dei prezzi durante l'esecuzione, rinunciando espressamente a qualsiasi azione o eccezione in merito, avendo tenuto conto di tutto ciò nella determinazione della propria offerta – che si ritiene remunerativa – e dei modi e dei tempi di esecuzione dell'appalto;
 - l'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
 - l'accettazione di tutti gli obblighi in materia di contrasto delle infiltrazioni criminali negli appalti, previsti nell'ambito dei protocolli di legalità approvati dal Comune di Alezio;
 - che non richiederà danni o ristori economici per qualsivoglia motivo nel caso in cui non si dovesse dare corso all'appalto;
 - che non richiederà danni o ristori economici per mancati pagamenti imputabili a ritardi nella erogazione delle somme alla Stazione Appaltante da parte dell'Ente finanziatore.
3. Si precisa che, ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria di € 2'000,00** (5 per mille del valore della gara) il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la S.A. assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter del Codice, **costituisce causa di esclusione**. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara.
 4. Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs.n.163/2006, di cui alla legge n.68/1999 nonché quelli oggetto di provvedimenti interdittivi ai sensi del d.lgs. n.81/2008, nonché quelli che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso negli ultimi 5 anni grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara (p.e. risoluzione contrattuale per gravi violazioni, abbandono ingiustificato del cantiere, ecc.).
 5. Ai sensi dell'art. 77 comma 1 del d.lgs n. 163/2006 si evidenzia che, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo fax/PEC, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.
 6. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del BANDO-DISCIPLINARE di gara (certificazioni, importi, coperture assicurative, ecc.) **prevalgono** sul Capitolato d'Appalto e sugli altri atti progettuali; pertanto saranno considerate inefficaci le eventuali indicazioni non coerenti col presente bando integrale, con i modelli A.1 e A.2 e con il d.lgs.n.163/2006 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione.
 7. Il costo del personale indicato a pag. 2 del presente bando è stato stimato in modo parametrico secondo le indicazioni fornite da ITACA nel documento *“Prime indicazioni per l'applicazione delle modificazioni introdotte all'art. 82 del Codice dei Contratti Pubblici dalla Legge 9 agosto 2013, n. 98, di conversione del D.L. 69/2013”* del 19.09.2013. In particolare, in mancanza degli accordi di cui all'art. 118, comma 6-bis, del Codice, si è fatto riferimento alle tabelle di cui al D.M. Ministero LLPP dicembre 1978 (che suddivide in alcune categorie i lavori pubblici e per ogni categoria definisce le incidenze della manodopera, dei materiali e dei noli) ed alle tabelle riportate nell'“Avviso Comune” sottoscritto tra le principali rappresentanze datoriali e sindacali del 28/10/2010 con il quale si definiscono gli indici minimi di congruità di incidenza del costo del lavoro della manodopera sul valore dell'opera.
 8. Si precisa che il c.d. *potere-dovere di soccorso istruttorio* viene in rilievo soltanto qualora si tratti di completare o chiedere chiarimenti in ordine al contenuto di documenti che siano stati comunque presentati e non anche quando si tratti di produrre documenti in toto assenti, benché imposti per la partecipazione alla gara (cfr. Determinazione AVCP n. 4 del 10.10.2012).
 9. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
 10. Ai fini delle specifiche tecniche si evidenzia che, ove negli atti tecnico-amministrativi venga menzionato un determinato marchio o tipo di prodotto da impiegare, deve intendersi *“o equivalente”*. - In ogni caso il Responsabile

del Procedimento, previa verifica della *compatibilità e congruità*, potrà espressamente autorizzare l'impiego del prodotto in sostituzione di quello previsto in progetto (capitolato, elenco prezzi, ecc.).

11. Ai fini dell'applicazione dell'art. 49 e/o 50 (avvalimento) del d.lgs.n.163/2006 l'Amministrazione com.le si riserva la facoltà di chiedere idonee garanzie, integrazioni o chiarimenti in merito ai requisiti sia della ditta ausiliaria che della ditta avvalente. Entrambi i soggetti dovranno, **a pena esclusione**, possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale di cui all'allegato A.1 e A.2 (se ricorre) oltre a quanto prescritto dall'art.49 e/o 50 del d.lgs.n.163/2006.
12. L'appalto ha come oggetto principale l'esecuzione dei lavori per l' "*Efficientamento energetico ed adeguamento normativo della sede municipale di via San Pancrazio*", la stipulazione avverrà mediante **contratto a corpo** per scrittura pubblica amministrativa.
13. Come si evince dagli elaborati del progetto l'intervento prevede un insieme di lavorazioni, fra le quali di maggior rilievo: impianti ed attività connesse (adeguamento impianti esistenti, realizzazione impianto FTV e solare-termico). Pertanto, si è individuata, per la prevalenza funzionale delle prestazioni, la Categoria OG11. L'individuazione della categoria prevalente e delle eventuali scorponabili e subappaltabili, come da declaratorie riportate nel d.P.R.n.207/2010, si è resa opportuna in coerenza con la *ratio* dell'art. 40 del dlgs.n.163/2006 nonché con il sistema di qualificazione ex d.P.R. n. 207/2010 che richiede all'appaltatore il possesso di una professionalità qualificata che, nella specie, può riferirsi alle categorie riportate a pag 2, più funzionali e coerenti per la realizzazione dell'intervento in appalto inteso nella sua globalità e complessità. Dette individuazioni risultano in linea con il citato D.P.R. n. 207/2010 in ordine alla qualificazione dei soggetti esecutori di lavori pubblici.
14. Qualora nel corso dei lavori dovessero rinvenirsi materiali contenenti *amianto* ovvero altri *rifiuti speciali pericolosi* sarà obbligatorio provvedere alle opportune cautele ed autorizzazioni secondo le norme vigenti in materia. Si precisa altresì che l'eventuale trasporto e conferimento in discarica autorizzata (ad esempio: impianti di riciclaggio, discarica speciale, discarica provvisoria, ecc.) dei materiali di risulta deve avvenire tramite ditte specializzate ed autorizzate (incluse le macchine impiegate) a seconda della tipologia di rifiuto e nel rispetto delle specifiche disposizioni ambientali e di sicurezza in vigore.
15. Si richiama l'applicazione delle seguenti norme: il d.lgs.n.163/2006 e *succ.modif. e integr.*, il D.P.R. n. 207/2010, R.D. n. 2440/1923 e R.D. n. 827/1924 (*i RR.DD. citati per quanto non in contrasto con il presente bando*), la legge n.136/2010, l'art.14 del d.lgs.n.81/2008, nonché il d.P.R.n. 445/2000 e *s.m.e i.* sulla semplificazione amministrativa.
Ogni disposizione del presente bando in contrasto con la vigente normativa in materia deve ritenersi non valida.
16. Si osserva che la manutenzione del *piano stradale* e la segnaletica per l'accessibilità alle aree oggetto dei lavori sono interamente a carico della ditta aggiudicataria e, pertanto, sino al collaudo dei lavori l'Amministrazione Comunale di Alezio resterà indenne da qualsiasi richiesta di risarcimento di danni da parte di terzi per eventuali incidenti incorsi durante i lavori. Si dovrà parimenti prestare ogni cautela per la presenza del traffico urbano e pedonale e per la presenza di eventuali accessi privati.
17. Si evidenzia che, per quanto concerne le precisazioni sul ribasso espresso sino ad un massimo di tre cifre decimali nonché per quanto concerne la modalità di aggiudicazione e di *calcolo delle medie* che determinano la soglia di esclusione, l'Amministrazione ha inteso predefinire tali elementi nel bando per trasparenza ed esigenze di semplificazione nei calcoli matematici, nella contabilità e coerenza negli arrotondamenti.
18. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 la S.A. si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.
19. Qualora l'istanza di ammissione, l'offerta proposta o altro documento soggetto non sia in bollo, verrà trasmesso all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione dell'imposta di bollo.
20. Obbligo di indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax o PEC per l'invio tempestivo delle comunicazioni (art. 79, comma 5-*quiquies* del D.Lgs. 163/2006).
21. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi all'*Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora ANAC)*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*.
22. Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione degli allegati A.1, A.2 ed A.3, inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.
23. Si preavvisa che, trattandosi fra l'altro di "procedura aperta", indipendentemente dall'esito riveniente dalla aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione comunale non procederà ad alcun rimborso o compenso agli operatori economici interessati alla gara (*siano essi aggiudicatari, classificati non aggiudicatari, rinunciatari, esclusi* ovvero *non ammessi perché hanno esibito la documentazione oltre il termine fissato dal bando, ecc.*).
24. Entro e non oltre il termine decadenziale di giorni trenta dalla pubblicazione del bando di gara, quest'ultimo potrà essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Sez. di Lecce - via F. Rubichi 23/a.
25. Infine, si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico dei Contratti Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della

gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza).

26. Non è stata effettuata preinformazione. Il bando è stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, oltre che sui siti internet del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio.

Alezio, 29 aprile 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
F.to Arch. Massimo GUERRIERI