



COMUNE DI ALEZIO

SERVIZI SOCIOCULTURALI DEMOGRAFICI PROTOCOLLO

REGISTRO GENERALE N. 88 del 09/02/2022

Determina del Responsabile del Servizio N. 16 del 08/02/2022

PROPOSTA N. 118 del 08/02/2022

OGGETTO: Legge 431/98, art.11 – Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. annualità 2020. Approvazione bando di concorso.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dato atto che la presente determinazione viene adottata dal Segretario Generale in sostituzione della Responsabile del Settore, assente da servizio poiché in malattia;

Ritenuta, pertanto, ai sensi dell’art.107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare il presente provvedimento, non sussistendo cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 28/12/2021 con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 28/12/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 20/04/2021 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione finanziaria relativo al triennio 2021/2023;

Visto l’art. 11 della L. 09/12/1998 n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo, che ha istituito il fondo nazionale per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria, da utilizzarsi per la concessione, ai conduttori, di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Visto il decreto del 07/06/1999, con cui il Ministero dei Lavori Pubblici ha definito i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi assegnati al Fondo Nazionale, nonché i criteri per la determinazione dei contributi in relazione al reddito familiare e all’ incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

Vista la determinazione dirigenziale n.514 del 13.12.2021, con cui la Regione Puglia ha ripartito ai comuni pugliesi i fondi per il sostegno dei canoni di locazione per l’anno 2020, assegnando preliminarmente al Comune di Alezio la somma di € 39.908,86 da ripartire tra i richiedenti beneficiari individuati mediante bandi di concorso pubblici;

Vista la determinazione dirigenziale n.521 del 16.12.2021, con cui la Regione Puglia ha ripartito tra i comuni pugliesi le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2021, assegnando al Comune di Alezio la somma di € 4.900,27 quale contributo per quelle famiglie pugliesi destinatarie di un provvedimento esecutivo di sfratto, in difficoltà a causa della perdita di lavoro, di una malattia invalidante o di altre situazioni gravi o imprevedibili;

Vista la deliberazione n. 07 del 08/02/2022 con cui la Giunta Comunale ha deliberato:

- di accedere ai benefici di cui all'art. 11 della L.431/98 annualità 2020, adottando i criteri e i requisiti fissati dalle norme di riferimento indicati dettagliatamente nella determinazione dirigenziale n.514 del 13.12.2021 della Regione Puglia;
- di prendere atto che, per l'intervento di cui trattasi, sono stati stanziate, in favore di questo ente, le seguenti somme:
 - € **39.908,86** per le finalità del sostegno ai canoni di locazione di cui alla Legge 431/98, art.11 (somma attribuita al comune con D.D.n.514/2021);
 - € **4.900,27** quale contributo a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (somma attribuita al comune con D.D.n.521/2021) per incrementare le risorse destinate al sostegno dei canoni di locazione anno 2020;
- di cofinanziare con risorse aggiuntive di bilancio comunale pari ad **€ 8.000,00** (importo superiore al 20% di € 39.908,86), somma stanziata per accedere al contributo integrativo di premialità;
- di demandare al Responsabile del Settore interessato l'adozione dei successivi adempimenti in merito, in particolare:
 - la predisposizione dei bandi di concorso per l'individuazione dei beneficiari dei contributi ex L.431/98 anno 2020, secondo i criteri previsti dal D.M. lavori Pubblici 7 giugno 1999 e gli indirizzi forniti dalla D.D. n.514/2021;
 - l'inserimento, entro l'11.02.2022, sul Sistema PUSH, delle risorse complessive che l'Ente intende destinare al sostegno ai canoni di locazione per l'annualità 2020, costituite dalla quota di finanziamento comunale nella misura minima del 20% della somma assegnata al Comune dalla Regione Puglia, dal contributo riveniente dal Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, oltre che dal contributo assegnato al Comune per il sostegno ai canoni di locazione;

Atteso che le risultanze dei bandi di concorso per l'individuazione dei soggetti in emergenza COVID-19 e dei beneficiari dei contributi ex L.431/98 anno 2020, dovranno essere inviate alla Regione Puglia, entro e non oltre il termine perentorio del 25/03/2022;

Considerato:

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione del bando di concorso per l'individuazione dei beneficiari dei contributi ex L.431/98 anno 2020;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” e ss.mm.ii.;
- l'art.11 della Legge 431/98;
- il D.M. 07/06/1999;
- D.D. regione Puglia n.514/2021;

DETERMINA

Di dare atto che la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente richiamata ed approvata, costituendo motivazione ex art. 3 L.241/1990;

Di indire apposito concorso per l'assegnazione dei contributi oggetto del presente atto, dando atto che il termine perentorio per la presentazione delle domande è fissato per il giorno **23 febbraio 2022, alle ore 12:00**;

Di approvare, pertanto:

il Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di contributi a sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione - art. 11 L.431/98 - ANNO 2020, redatto in conformità ai criteri previsti dal Decreto del Ministero LL.PP. del 07.06.1999 e gli indirizzi forniti dalla D.D. n.514/2021 e dalla D.G.C. n.07 del 08/02/2022, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);

lo schema di domanda di partecipazione, da presentare a questo Comune per l'assegnazione del contributo di che trattasi – ALLEGATO B – parte integrante del presente atto;

lo schema di Dichiarazione delle condizioni economiche del nucleo familiare richiedente il contributo – ALLEGATO C – parte integrante del presente atto;

Di prendere atto che la Regione Puglia, per l'intervento di cui trattasi, sono stati stanziate, in favore di questo ente, le seguenti somme:

€ **39.908,86** per le finalità del sostegno ai canoni di locazione di cui alla Legge 431/98, art.11 (somma attribuita al comune con D.D.n.514/2021);

€ **4.900,27** quale contributo a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (somma attribuita al comune con D.D.n.521/2021) per incrementare le risorse destinate al sostegno dei canoni di locazione anno 2020;

Di prendere altresì atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 08/02/2022, l'esecutivo:

ha destinato la somma di € **8.000,00**, quale cofinanziamento a carico dell'Ente (importo superiore al 20% dell'importo regionale previsto di € **39.908,86**);

ha demandato al Responsabile del Settore interessato l'adozione dei successivi adempimenti in merito, in particolare:

la predisposizione dei bandi di concorso per l'individuazione dei beneficiari dei contributi ex L.431/98 anno 2020, secondo i criteri previsti dal D.M. lavori Pubblici 7 giugno 1999 e gli indirizzi forniti dalla D.D. n.514/2021;

l'inserimento, entro l'11.02.2022, sul Sistema PUSH, delle risorse complessive che l'Ente intende destinare al sostegno ai canoni di locazione per l'annualità 2020, costituite dalla quota di finanziamento comunale nella misura minima del 20% della somma assegnata al Comune dalla Regione Puglia, dal contributo riveniente dal Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, oltre che dal contributo assegnato al Comune per il sostegno ai canoni di locazione;

Di accertare in entrata l'importo pari ad € **44.809,13** (contributo assegnato al Comune di Alezio dalla Regione Puglia) con imputazione sul cap. 2050/0 del corrente bilancio di previsione 2022-24 annualità 2022;

Di impegnare la somma complessiva di € **52.809,13** di cui € **8.000,00** quale cofinanziamento, sul cap. 1930 del corrente bilancio 2022;

Di pubblicare il presente atto con le modalità conformi alla normativa in materia di Trasparenza;

Di trasmettere altresì il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 del d. lgs. 267/2000.

in sostituzione
del Responsabile del Settore
IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Dario VERDESCA

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 118 del 08/02/2022, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento Dott. VERDESCA DARIO in data 08/02/2022

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 118 del 08/02/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio Dott. VERDESCA DARIO in data 08/02/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 118 del 08/02/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

ACCERTAMENTI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio			Piano dei Conti		Importo
				Titolo	Tipol.	Cat.	Codice	Descrizione	
2022	2050	5	1	2	101	02	2.01.01.02.001	Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	44.890,13

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	1930	9	1	08	02	1	04	1.04.02.05.999	Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.	52.890,13

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 139

Il 09/02/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 88 del 09/02/2022 con oggetto: **Legge 431/98, art.11 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. annualità 2020. Approvazione bando di concorso.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. CHERILLO FRANCESCO ANTONIO il 09/02/2022.