



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di LECCE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria di prima convocazione

N. 26 Del 30/07/2015	OGGETTO: I.U.C. - CONFERMA ALIQUOTE IMU anno 2015
-----------------------------	--

L'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di Luglio alle ore 09:30, nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme di legge, in sessione Ordinaria - di prima convocazione, nelle persone dei Sigg. Consiglieri:

GRAZIOLI VITTORIO
ROMANO VINCENZO
SANSO' GUIDO
DE MITRI PAOLA
ROMANO EMANUELE
DE SANTIS WALTER
TITO MARGHERITA
AIELLO SONIA ISABELLA
BARONE ANDREA VITO
LUCHINA ROCCO
SANSO' GIANPAOLO

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
	X

Presidente
Sindaco
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere
Consigliere

Presenti n. 8 Assenti n. 3

Partecipa il Segretario Generale **D.SSA FIORELLA FRACASSO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **PROF. GRAZIOLI VITTORIO**, nella qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La seduta è .

In copia a:	Ufficio Segret. - Contratti-Pers.le	()	Ufficio Servizi Cultura/Scuola/Sport	()
	Ufficio Economato/Ragioneria	()	Ufficio Commercio/Sanità/Polizia Amm.	()
	Ufficio Tributi	()	Ufficio Stato Civile/Anagrafe/Leva	()
	Ufficio Tecnico 1	()	Ufficio Elettorale	()
	Ufficio Tecnico 2	()	Ufficio Servizi Sociali	()
	Ufficio Protocollo/Archivio	()	Ufficio Polizia Municipale	()

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che la legge finanziaria per il 2014 (n. 147/2013) ha istituito la IUC (Imposta Unica Comunale composta da IMU, TASI e TARI) e all'articolo 1 - comma 703 ha espressamente previsto che "l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU";

Rilevato che la legge finanziaria per il 2014 all'articolo 1 commi da 707 a 721 ha abrogato a regime l'imposta per l'abitazione principale e delle sue pertinenze, nonché per altre tipologie di immobili individuate ex lege (art. 1 comma 707, lett b))

Premesso che in materia di aliquote e detrazioni l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 fissa che seguenti misure di base:

- aliquota dello 0,4 % per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e pertinenze
- aliquota dello 0,2 % per i fabbricati rurali ad uso strumentale
- aliquota dello 0,76 % per tutti gli altri immobili
- Detrazioni: detrazione d'imposta di €. 200,00 a favore degli immobili adibiti ad abitazione principale (per le fattispecie non esenti);

Viste le facoltà di manovra concesse ai Comuni in materia di aliquota e detrazione d'imposta dell'IMU sulla base del combinato disposto 13 del D. n. 201/2011 e dal comma 380 dell'articolo 1 della legge 224/2012;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 32 del 31.7.2014 avente ad oggetto: "approvazione aliquote IMU anno 2014";

Visto lo schema del bilancio di previsione dell'esercizio 2015 approvato con deliberazione G.C. n. 67 del 17/6/2015;

Considerato che ai sensi dell'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007) gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro il termine fissato dalle leggi statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 13 maggio 2015 pubblicato sulla gazzetta Ufficiale del 20.5.2015 n. 115 che differisce al 30 luglio il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015;

Richiamato l'art. 13, comma 13 bis del D.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011) come modificato dal D.L. n. 35/2013 il quale prevede che *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente"*.

Visti:

- il Regolamento comunale per le entrate tributarie approvato con deliberazione C.C. n. 6/2001 e

- successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento per l'applicazione della IUC approvato con deliberazione C.C. n.15 del 6/5/2014;
- la deliberazione C.C. n. 11 del 1/4/2011 con la quale sono stati determinati i valori delle aree fabbricabili ai fini ICI;

Sentita l'illustrazione del presente punto all'o.d.g. a cura del Sindaco;

Sentito l'intervento del Consigliere Luchina;

Visti gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 49 del Tuel come modificato dalla legge 213/2012 ;

Con voti 8 favorevoli, astenuti 1 (Luchina);

DELIBERA

1. Di confermare, per l'anno 2015, le seguenti aliquote IMU :

- aliquota per fabbricati, fabbricati di categoria D, aree fabbricabili e terreni agricoli: 10,60 %;
- aliquota per l'abitazione principale e pertinenze (fattispecie non esenti) : 0,4%

2. Di quantificare in €. 200,00 la detrazione per abitazione principale delle fattispecie non esenti;

3. Di dare atto che la determinazione dei valori delle aree fabbricabili ai fini ICI approvata con deliberazione C.C. n. 11 del 1/4/2011 si intende applicata a decorrere dall'anno 2012 e pertanto anche nell'anno 2015 all'imposta municipale propria.

4. Di trasmettere la presente deliberazione per via telematica al portale del federalismo fiscale ai fini della pubblicazione prevista dall'art. 13, comma 13 del D.L. n. 201/2011;

5. Di rendere con separata votazione e con voti 8 favorevoli, astenuti 1 (Luchina), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

COMUNE di ALEZIO

Verbale di Seduta Consiliare del 30 Luglio 2015

Punto n. 4 all'O.d.G.

I.U.C. Conferma aliquota IMU Anno 2015

PRESIDENTE: Passiamo al Punto successivo: *Conferma aliquota IMU Anno 2015.*

SINDACO: La Delibera chiede al Consiglio Comunale di confermare l'aliquota IMU per quanto riguarda le abitazioni, parliamo delle seconde abitazioni non quelle principali che non sono assoggettate dell'IMU, sarebbe assoggettata la TASI ma come avete visto anche nell'altro Punto all'Ordine del Giorno la TASI invece è ad aliquota zero.

Le aliquote IMU che chiediamo di confermare riguardano gli immobili non abitazione principale ed i terreni ed i fabbricati non adibiti ad abitazioni principali. L'aliquota che chiediamo di confermare è pari al 10,60%; per i fabbricati di abitazione principale e le relative pertinenze, ovviamente parliamo delle ville, che ad Alezio in realtà non ci sono, quindi le categorie A1, per questi fabbricati l'aliquota è dello 0,40%, che poi è il massimo previsto dalla Legge, ma in ogni caso non abbiamo gettito per quanto riguarda queste abitazioni.

La proposta è quella di confermare l'aliquota IMU al 10,60%.

PRESIDENTE: Passiamo agli interventi.

CONSIGLIERE LUCHINA: Aspetto il prossimo Consiglio perché c'è una nostra mozione. Potremmo pure non fare la discussione, a meno che non voglia intervenire qualcun altro.

PRESIDENTE: Passiamo alla votazione al Punto all'Ordine del Giorno.

[Si procede a votazione]

PRESIDENTE: Per la sua immediata eseguibilità.

[Si procede a votazione]

PRESIDENTE: Il Punto all'Ordine del Giorno è approvato a maggioranza.

C O M U N E D I A L E Z I O
(Provincia di Lecce)

OGGETTO: I.U.C. - CONFERMA ALIQUOTE IMU anno 2015

Vista la proposta di cui all'oggetto:

Visto l'art. 49 della legge 18-08-2000 N. 267 così come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) della Legge n. 213/2012

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità tecnica ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Eventuali osservazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA MONICA LATERZA

Alezio, li 27/07/2015

**

Vista la proposta di cui all'oggetto:

Visto l'art. 49 della legge 18-08-2000, N. 267 così come sostituito dall'art. 3 comma 1 lett. b) della Legge n. 213/2012

Il sottoscritto Responsabile dell' Ufficio Ragioneria

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Eventuali osservazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA MONICA LATERZA

Alezio, li 27/07/2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to PROF. GRAZIOLI VITTORIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA FIORELLA FRACASSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa deliberazione viene pubblicata, da oggi, all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (Art. 124 D. Lgs. 267/2000)

Dalla Residenza Municipale, addì _____

IL MESSO COMUNALE
F.to DELLA BONA ADRIANA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA FIORELLA FRACASSO

Copia conforme all'originale

Alezio , lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.SSA FIORELLA FRACASSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- ☐ Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (ex art. 134, comma 3 del D.Lgs.267/2000);
☐ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4° D.Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.SSA FIORELLA FRACASSO