



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

Via San Pancrazio n. 34 - 73011 – ALEZIO (LE) – Tel. 0833.281020
<http://www.comune.alezio.le.it>

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL SUOLO N. 3 COMPARTO D NEL VECCHIO CIMITERO COMUNALE

pubblicato integralmente sul profilo del committente nel sito: www.comune.alezio.le.it

1) DATI GENERALI:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alezio, via San Pancrazio, 34 – 73011 – ALEZIO (LE)
tel. 0833-281020
PEC: protocollo.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DEL BANDO

Il bando ha per oggetto l'assegnazione in concessione del seguente lotto:

TIPOLOGIA	durata della concessione	lotto	SUPERFICIE	Costo unitario	Costo lotto
Area cimiteriale	99 anni	n. 3 – comparto D Vecchio Cimitero	13,60mq	680 €/mq	€ 9'248,00

3. SOGGETTI AMMESSI

Il diritto di uso delle sepolture private concesse a persone fisiche è riservato alle persone dei concessionari, affini e parenti indicati all'art. 25 del R.P.M. approvato con Deliberazione di C.C. n. 39/2012. Sono vietate vendite e cessioni, anche a titolo gratuito, di loculi e lotti, pena la revoca della concessione.

Il diritto di uso non può essere, sia parzialmente che totalmente, ceduto ovvero trasmesso a terzi, tanto per atto tra i vivi quanto per atto di ultima volontà, senza la preventiva autorizzazione del Comune, il quale può negarla a suo giudizio insindacabile.

Non è consentita la concessione di più suoli alla medesima famiglia (per famiglia si intende quella scaturente dalla certificazione "Stato di Famiglia" come risultante agli atti dell'Ente).

Sono esclusi dalla assegnazione del lotto coloro che risultano essere già titolari di precedenti concessioni per la stessa fattispecie.

Ai sensi dell'art. 21 del R.P.M. approvato con Deliberazione di C.C. n. 39/2012, nel caso la concessione di sepoltura sia fatta a due o più famiglie che intendono riunirsi per la costruzione di una tomba, i concessionari rispondono in solido di tutti gli obblighi ed oneri inerenti la concessione.

4. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- il D.P.R. 10 agosto 1990, n. 285 "Nuovo regolamento di Polizia Mortuaria";
- la Circolare del Ministero della Sanità 31 luglio 1998, n. 10 "Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con D.P.R. 285/90: circolare esplicativa";
- la Circolare del Ministero della Sanità 24 giugno 1993, n. 24 "Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con D.P.R. 285/90: circolare esplicativa";
- la L.R. 15 dicembre 2008, n. 34 "Norme in materia di attività funeraria, cremazione e dispersione di ceneri";
- il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di C.C. n. 39 del 10.09.2012, come modificato con deliberazione di C.C. n. 12 del 06.05.2014;

5. INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE.

- Presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Alezio - via San Pancrazio, 34 – tel. 0833.281020 int. 6,

si può prendere visione degli atti ed acquisire ulteriori informazioni relative all'avviso in oggetto (orario di apertura al pubblico: Lunedì e Mercoledì 9,00-11,00 – Giovedì 16,30-18,30).

- Il presente avviso ed il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 39 del 10.09.2012 e s.m.i. sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Alezio (www.comune.alezio.le.it) e sull'Albo Pretorio *on line*.

6. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'ISTANZA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

I cittadini interessati possono inoltrare istanza indirizzata al Sindaco, tendente ad ottenere la concessione del lotto sopra indicati con specifica dichiarazione di accettazione di tutte le norme del presente avviso.

La domanda, da redigere secondo il modello allegato (All. A), deve contenere, oltre alle generalità e lo stato di famiglia del richiedente, la copia di un valido documento di riconoscimento e del proprio codice fiscale.

7. TERMINE RICEZIONE DELLE ISTANZE. Le istanze, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire a pena di esclusione al protocollo del comune entro la data del 26.02.2019.

Per consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti il bando è opportuno che il concorrente indichi nell'istanza un recapito telefonico e/o il numero di fax e/o l'indirizzo e-mail.

*Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'istanza. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione di data ed ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo del Comune di Alezio.***

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e s.m.e i, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul proprio sito web istituzionale avvisi ed informazioni, inerenti il presente bando e relativi alla eventuale necessità di: *integrazioni, revoca parziale o totale, sospensione o rinvio.*

Il Responsabile del servizio competente procederà all'esame delle istanze ed alla verifica della completezza della documentazione trasmessa. La stazione appaltante procederà all'esclusione dei richiedenti per i quali accerterà la mancanza di requisiti di cui all'art. 3 del presente avviso. A tal fine, la S.A. valuterà la documentazione trasmessa e la veridicità delle dichiarazioni formulate e disporrà in merito alla conferma dell'ammissione o all'eventuale esclusione dei concorrenti.

L'assegnazione avverrà mediante sorteggio che avrà luogo in seduta pubblica il giorno **04.03.2019** alle ore 11,00, presso la Sala consiliare del Comune di Alezio, a cura del Responsabile del Settore Tecnico Urbanistico coadiuvato da due testimoni di dipendenti della Pubblica Amministrazione.

Si procederà all'assegnazione anche nel caso di una sola istanza purché ritenuta valida.

8. ADEMPIMENTI A CARICO DEI CONCESSIONARI

Successivamente alla formazione della graduatoria, seguirà la richiesta di pagamento del canone relativo al diritto di concessione, che dovrà essere effettuato in due rate di pari importo, di cui la prima entro trenta giorni dalla comunicazione di assegnazione, la seconda entro la data di stipula dell'atto pubblico di concessione.

L'inosservanza sia del primo che del secondo termine di cui sopra comporterà la rinuncia all'assegnazione stessa. Qualora il richiedente abbia versato la prima rata e successivamente non intenda versare la seconda e quindi non stipulare l'atto pubblico, si intenderà rinunciatario e avrà diritto solo al rimborso della rata versata nella misura del 70% della rata versata.

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto a dare immediato compimento e quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale per la stipulazione del contratto, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà a nuova assegnazione. La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito della verifica dei requisiti dichiarati ed al versamento di quanto dovuto per la concessione e per spese di registrazione, diritti di rogito e marche da bollo. In caso di false dichiarazioni si procederà alla opportuna segnalazione alle competenti autorità.

Il lotto del presente avviso sarà messo a disposizione dell'assegnatario dalla data della firma del contratto di cui al comma precedente. Gli interessati potranno presentare il progetto per ottenere le necessarie autorizzazioni sin dal momento della stipula dell'atto pubblico di concessione. L'edificazione delle sepolture private dovrà rispettare rigorosamente le norme di attuazione ed il regolamento edilizio vigenti.

I singoli progetti di costruzioni di sepolture private debbono essere approvati dall'ufficio urbanistica e del Servizio di Igiene e sanità Pubblica (art. 26 del R.P.M. approvato con Deliberazione di C.C. n. 39/2012).

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Venanzio Marra, Responsabile del Servizio Urbanistica - via San Pancrazio n. 34 – 73011 ALEZIO
tel. 0833.281020 int. 6.

10. ALTRE INFORMAZIONI.

1. Con Determinazione Dirigenziale n. 32 RG e n. 2 RS del 23.01.2019 è stato approvato lo schema di avviso pubblico relativo alla presente procedura.
2. La presentazione dell'istanza equivale ad esplicita accettazione di tutte le clausole e condizioni stabilite con il presente avviso, oltre che la piena e completa conoscenza delle norme contenute nel Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 39 del 10.09.2012, come modificato con deliberazione di C.C. n. 12 del 06.05.2014.
3. Il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale, la quale si riserva la facoltà di annullare o revocare la presente procedura, anche in presenza di istanze valide pervenute, o comunque, di non procedere senza che si costituiscano diritti e risarcimenti a favore dei partecipanti.
4. Per quanto non previsto e riportato nel presente avviso si richiama il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di C.C. n. 39 del 10.09.2012 e s.m.i., nonché quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990.
5. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alla procedura di cui al presente avviso. Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione dell'istanza, inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento della procedura di che trattasi, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni ed, infine, in sede di eventuali segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.
6. Il presente avviso sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio.

Alezio, 24.01.2019

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Venanzio MARRA



Al Sig. SINDACO
del Comune di ALEZIO

OGGETTO: CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE DEL LOTTO CIMITERIALE N. 3 –COMPARTO D – VECCHIO CIMITERO

Istanza e dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

il sottoscritto _____

luogo e data di
nasc. _____

residente a _____

Tel. e/o mail _____

Codice Fiscale _____

CHIEDE

la concessione novantanovenale dell'area cimiteriale individuata al n. 3 comparto D del vecchio cimitero della superficie di mq. 13,60 per la costruzione di loculi-cappella privata.

A tal fine,

DICHIARA

- 1) di trovarsi nelle condizioni di cui all'avviso pubblico del 24.01.2019 ed al Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 39/2012 e s.m.i., di aver preso conoscenza e di accettare in ogni sua parte il suddetto avviso pubblico e le prescrizioni in esso contenute ed il vigente *Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria* approvato con deliberazione di C.C. n. 39 del 10.09.2012, come modificato con deliberazione di C.C. n. 12 del 06.05.2014;
- 2) di impegnarsi, in caso di assegnazione, ad effettuare la stipula del contratto di concessione entro il termine comunicato dal Comune di Alezio;
- 3) di autorizzare il Comune di Alezio, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, all'utilizzo dei propri dati personali ai fini della partecipazione al suddetto avviso pubblico e per gli eventuali procedimenti amministrativi conseguenti;

ALLEGA

- a) Copia del documento d'identità e del Codice Fiscale del richiedente;

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente il Comune di Alezio ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data _____.

(firma leggibile)
